



Werkliste: Wohnbauten

- 64. Neubau Mehrfamilienwohnhaus**
 - Im Kreuzfeld 10 in Ratingen Lintorf -
 Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs- und TGA-Planung,
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend, f.s.g.
 Bauherrschaft: Privat 2016 - 2018
- 63. Mietwohnungsneubau und Wiederherstellung Wohnanlage**
 - Kaiserswerther Str. 90-92 in Ratingen Tiefenbroich-
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs- und TGA-Planung,
 Bauleitung, Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend
 Bauherrschaft: Immobilien GBR 2015 - 2017
- 62. Errichtung von Altanen / Balkonen an MFH**
 - An der Gabelung 7 in Hilden-
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung
 Auftraggeber: Privat 2016
- 61. Anbau Balkonanlage mit Aufzugsturm an MFH**
 - Grabenstraße 3 in Ratingen Mitte-
 Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung
 Auftraggeber: Privat 2016
- 60. Umbau-, Umnutzung und Modernisierung Flügelbau am Wohnhaus**
 - Wittenhausweg 21 in Ratingen Homberg-
 Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung
 Auftraggeber: Privat 2015
- 59. Neubau Mehrfamilienwohnhaus**
 - Kaiserswerther Str.101, D-40880 Ratingen -
 Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung
 Auftraggeber: Privat 2015
- 58. Umgestaltung mit Modernisierung 60er - Jahre Wohnhaus**
 - Am Sonnenhang 1 in Ratingen-Hösel -
 Bestandsanalyse, Vorentwurfs-, Entwurfs-, Genehmigungsplanung, Projektierung
 Auftraggeber: Privat 2015
- 57. Neubau Mehrfamilienwohnhaus "Haus am Kornsgut"**
 - Ulenbroich 20 in Ratingen Lintorf -
 Vorentwurfs-, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungs- und TGA-Planung,
 denkmalrechtliche Betreuung, Projektmanagement, Abgeschlossenheitsbescheinigung
 in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld
 Bauherrschaft: Immobilien GBR 2014 - 2016
- 56. Umbau- und Modernisierung Reihenmittelhaus**
 - Gerhardt-Hauptmann.Str.36 in Ratingen Tiefenbroich -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Bauleitung und
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend
 Bauherrschaft: Privat 2014 - 2015
- 55. Anbau Apartmenthaus**
 - Angermunder Weg 49 in Ratingen Tiefenbroich -
 Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung
 Auftraggeber: Privat 2014 ►

Fortsetzung Werkliste: **Wohnbauten** 

- 54. Umbau und Erweiterung Baudenkmal Doppelhaushälfte**
 - Auf der Aue 7 in Ratingen Ost -
 Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung,
 Genehmigungsplanung, Betreuung bei der Realisierung
 Auftraggeber: Privat 2013 -2014
- 53. Umbau und Erweiterung zum Mehrgenerationen - Wohnhaus**
 - Am Ehrkamper Bruch 4 in Ratingen Breitscheid -
 Bestandsaufnahme/Analyse, Entwurfsplanung, Antrag auf Vorbescheid
 Auftraggeber: Privat 2013
- 52. Umbau und Aufteilungsplanung Dreifamilienwohnhaus**
 - Emil-Barth-Str.166, Düsseldorf -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung
 Auftraggeber: Eigentümergemeinschaft 2013
- 51. Umbau und Erweiterung Wohnhaus**
 - Feldstr.74 in Ratingen Ost -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Bauleitung und
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend
 Bauherrschaft: Privat 2012 - 2013
- 50. Wohnraumerweiterung im Erdgeschoss MFH**
 - Goethestraße 9a in Ratingen -
 Bestandsaufnahme/Analyse, Entwurfsplanung, Antrag auf Vorbescheid
 Auftraggeber: Privat 2012
- 49. Erweiterungsbau- und Umbau Wohnhaus**
 - Richard-Wagner-Str.120 in Grevenbroich Orken -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Bauleitung und
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend
 Bauherrschaft: Privat 2012
- 48. Einbau Maisonette-Stadtwohnung in Wohn-und Geschäftshaus**
 - An der Gabelung 9-11 in Hilden -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Abgeschlossenheit
 in Zusammenarbeit mit IB Feierabend und Dr.Erdmann
 Bauherrschaft: Privat 2010 - 11
- 47. Umnutzung und Umbau Hotel in vier Stadtwohnungen mit Terrassen**
 - Düsseldorfer Str.106 in Ratingen -
 Vorentwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Genehmigungsplanung
 Auftraggeber: Privat 2010 - 11
- 46. Erweiterung und Sanierung Wohnhaus**
 - Poßbergweg 2 in Düsseldorf -
 Vorentwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Genehmigungsplanung
 Auftraggeber: Privat 2010
- 45. Neubau einer barrierefreien Wohnanlage mit 6 WEs und Nebengebäuden**
 - Enninger Str.7 in Langenhahn Hintermühlen -
 Vorentwurfsplanung, Realisierungsstudie, Projektentwicklung
 Auftraggeber: Privat 2010
- 44. Neubau eines barrierefreien 1-Familien Wohnhauses mit Büroeinheit**
 - Lindenstr.63 in Duisburg Buchholz -
 Vorentwurfsplanung, Antrag auf Vorbescheid
 Auftraggeber: Privat 2009

Fortsetzung Werkliste: **Wohnbauten** 

- 43. Umnutzung und Umbau einer Garage zu Werk- und Lagerraum**
 - Am Siepenkothen 29B in Duisburg Großenbaum -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,
 Bauleitung und Projektmanagement
 Bauherrschaft: Privat 2010
- 42. Erweiterung, Umbau und Modernisierung Mehrfamilienwohnhaus**
 - "Büschen 12" in Nettetal Hinsbeck -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Abgeschlossenheit
 in Zusammenarbeit mit dem IB Feierabend und IB Dr.Erdmann
 Bauherrschaft: Privat 2008 - 09
- 41. Anbau UG mit+Terrasse, Errichtung-Balkonturm und Schallschutzwand, Energiesparmaßnahmen**
 - MFH Elberfelder Str. 58 in Mettmann -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, entwurfsbegleitende
 Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Ochott
 Bauherr: selbst 2007 - 09
- 40. Ersatzbau im Außenbereich: Neubau eines allseitig verglasten Wohnhauses**
 - Landschaftsschutzgebiet am Schwarzbach in Ratingen -
 Vorentwurfs- und Entwurfsplanung, Projektentwicklung, Antrag Vorbescheid,
 Projektmanagement, entwurfsbegleitende Kostenermittlung
 Auftraggeber: Privat 2007 - 08
- 39. Ersatzbau für marode Balkone, Neubau von Dachterrassen, Energiesparmaßnahmen**
 - Meiersweg 1 in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Bauleitung
 Bauherrschaft: Privat 2006 - 09
- 38. Anbau eines Wintergartens als Kupplungsbau zur Garage & Werkraum**
 - Am Siepenkothen 29B in Duisburg Großenbaum -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,
 Bauleitung und Projektmanagement
 Bauherrschaft: Privat 2006 - 07
- 37. Erweiterung und Umbau eines 1-Familien-WH mit Einlieger-WE, Energiesparmaßnahmen**
 - An der Schmeilt 16 in Ratingen Lintorf -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,
 Bauleitung und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend
 Bauherrschaft: Privat 2006 - 07
- 36. Umnutzung Stallgebäude in Wohnungen und Bildhauerwerkstatt**
 - Am Bruch 10 in Weeze Wemp -
 Bestandsanalyse, ausführungorientierte Entwurfs- und Genehmigungsplanung,
 Betreuung bei der Realisierung in Zusammenarbeit mit IB Feierabend
 Bauherrschaft: Privat 2006 - 07
- 35. Neubau eines 1-Familien Wohnhauses mit Büroeinheit**
 - Elbingerweg 4 in Düsseldorf Lohausen -
 Entwurfs-, Genehmigungsplanung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Pluschke
 Auftraggeber: Privat 2005
- 34. Realisierungsstudie Umnutzung Baudenkmal Hotel Barbarossa in Stadtwohnungen**
 - Poststr. 68 in Ratingen -
 Bestandsanalyse, ausführungorientierte Entwurfsplanung,
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Vorprojektierung
 Auftraggeber: Lokales Geldinstitut 2005

Fortsetzung Werkliste: **Wohnbauten** 

- | | |
|---|-----------|
| <p>33. Umbau eines 1-Familien-WH zu einem 2-Familien-Wohnhaus - Naegelestr. 20 in Düsseldorf - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend Bauherrschaft: Privat</p> | 2004 - 05 |
| <p>32. Umbau eines 2-Familien-WH zu einem 1-Familien-Wohnhaus - Lökesfeld 10 in Ratingen Lintorf - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend Bauherrschaft: Privat</p> | 2004 - 05 |
| <p>31. Umnutzung mit Erweiterungsbau für Wintergarten – Arztpraxis in Stadtwohnung - Angerstr. 11a in Ratingen - Bestandsanalyse, Entwurfs- und Genehmigungsplanung in Zusammenarbeit mit IB Feierabend Auftraggeber: Privat</p> | 2003 - 04 |
| <p>30. Errichtung einer Dachterrasse über dem Anbauflügel - Am Schlossberg 6 in Mülheim/R. - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung in Zusammenarbeit mit IB Prof.Dr.-Ing.J.Menkenhagen Auftraggeber: Privat</p> | 2004 |
| <p>29. Erweiterung einer Unterflurschwimmhalle an Wohnhaus - Am Gartenkamp 55 in Düsseldorf - Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, Projektierung, Kostenermittlung in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld Auftraggeber: Privat</p> | 2003 |
| <p>28. Erweiterungsbau für ein Wohnhaus, Energiesparmaßnahmen - Schützenstr. 63a in Ratingen Süd - Bestandsaufnahme+Analyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung in Zusammenarbeit mit IB Feierabend Auftraggeber: Privat</p> | 2003 – 05 |
| <p>27. Erweiterungsbau für eine Einliegerwohnung - Stieglitzweg 14 in Ratingen Hösel - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend Bauherrschaft: Privat</p> | 2003 - 04 |
| <p>26. Erdgeschossiger Umbau eines Wohnhauses - Lökesfeld 11 in Ratingen Lintorf - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend Bauherrschaft: Privat</p> | 2003 |
| <p>25. Errichtung einer Dachterrasse über Anbauflügel - Eckampstr. 12 in Ratingen - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung in Zusammenarbeit mit IB Feierabend Auftraggeber: Privat</p> | 2003 - 04 |

Fortsetzung Werkliste: **Wohnbauten** 

- | | |
|--|-----------|
| <p>24. Neubau einer innerstädtischen Seniorenwohnanlage mit 18 WEs - Gartenstr. 15 in Ratingen - Vorentwurfs- und Entwurfsplanung, Projektentwicklung, Bauvoranfrage in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer Auftraggeber: Eingetragener Verein</p> | 2001 |
| <p>23. Erweiterung und Umbau eines Einfamilienwohnhauses - Alter Kirchweg in Ratingen - Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung Auftraggeber: Privat</p> | 2001 |
| <p>22. Umnutzung einer Wäscherei in 2 Raum - Wohneinheit - Bechemer Str. 54 in Ratingen - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung Auftraggeber: Privat</p> | 2000 - 03 |
| <p>21. Neubau eines 1-Familien Wohnhauses - Dümgesweg 10 in Heiligenhaus - Entwurfs-, Genehmigungs- Ausführungsplanung, Betreuung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Zeppenfeld Bauherrschaft: Privat</p> | 2000 - 03 |
| <p>20. MFH-Erweiterungsbau für Wohnung über Garagen - Eckampstr. 28 in Ratingen - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung Auftraggeber: Privat</p> | 2000 - 03 |
| <p>19. Umbau und Modernisierung eines 1-Familien-Wohnhauses - Zum Waschenberg 68 in Velbert - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Zeppenfeld Auftraggeber: Privat</p> | 2000 - 01 |
| <p>18. Umbau und Erweiterung eines 1-Familien-WH zu einem 2-Familien-Wohnhaus - Dr.-Kessel-Str. 9 in Ratingen - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung, AB in Zusammenarbeit mit IB Illgner Auftraggeber: Privat</p> | 1999 - 01 |
| <p>17. Neubau eines freistehenden 10-Familien-Wohnhauses - Rosendalstraße 9 in Ratingen - Entwurfsplanung, baurechtliche Klärung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung Auftraggeber: Privat</p> | 1999 |
| <p>16. Umbau, Erweiterung und Modernisierung eines Wohn- und Geschäftshauses - Dionysiusstraße 50 in Krefeld - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend Bauherrschaft: Privat</p> | 1999 - 02 |
| <p>15. Umbau und Erweiterung eines 2-Familien-Wohnhauses - Hüttenweg 18 in Heiligenhaus Isenbügel - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung, Projektmanagement in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Feierabend Bauherrschaft: Privat</p> | 1998 |

Fortsetzung Werkliste: **Wohnbauten** 

- | | |
|--|-----------|
| <p>14. Umbau und Erweiterung einer Doppelhaushälfte zu einem 3-Familien-Wohnhaus - Marienburger Str. 10 in Heiligenhaus - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung, Kostenprognose, AB in Zusammenarbeit mit IB Feierabend Bauherrschaft: Privat</p> | 1998 - 99 |
| <p>13. Umbau und Erweiterung eines Reihenhauses zu einem 2-Familien-Wohnhaus - Ratiborer Str. 17 in Ratingen - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung, entwurfsgleitende Kostenermittlung, Abgeschlossenheitsbescheinigung in Zusammenarbeit mit IB Feierabend Auftraggeber: Privat</p> | 1998 - 99 |
| <p>12. Umbau und Sanierung StadtDenkmal „Hotel Kaiserhof“ - Strelitzer Straße 15 in Neustrelitz - Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung, Projektbetreuung Auftraggeber: Eigentümergemeinschaft</p> | 1997 - 98 |
| <p>11. Umbau von Verwaltungseinheiten zu Wohnungseinheiten - Gartenstraße 17 in Ratingen - Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer Auftraggeber: Kirchengemeinde</p> | 1996 |
| <p>10. Umbau und Sanierung eines 250-jährigen Fachwerkhaus-Ensembles - Am Deusberg 8 in Solingen Ohligs - Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung, Baubetreuung in Zusammenarbeit mit IB Feierabend Auftraggeber: Eigentümergemeinschaft</p> | 1995 - 97 |
| <p>09. Neubau von Doppel-Wohnhäusern - Neubaugebiet Krumpfenweg Straße in Ratingen - Typenentwicklung, Entwurfsplanung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer Auftraggeber: Privat</p> | 1995 - 97 |
| <p>08. Neubau einer MFH-Gruppe mit Tiefgarage „WOHNPARK ESCHENHOF“ - Angertalseitige Brückstraße in Ratingen - Projektentwicklung, Entwurfs- und Genehmigungsplanung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer, IBs Grineisen, BU Vössing Auftraggeber: Immobilien GBR</p> | 1995 - 96 |
| <p>07. Einbau von Dachterrassen in einem 16-Familien-Wohnhaus - Gengerstraße 14 in Ratingen - Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung, Baubetreuung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Grineisen Auftraggeber: Immobilien GmbH</p> | 1995 |
| <p>06. Umbau eines 3-Familien-Wohnhauses - Goethestraße 27 in Ratingen - Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Feierabend Auftraggeber: Privat</p> | 1994 - 96 |

Fortsetzung Werkliste: **Wohnbauten** 

- 05. Um- und Erweiterungsbau eines 1-Familien-Wohnhauses**
 - Ringelnatzweg 8 in Ratingen -
 Entwurfs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Projektmanagement
 in Zusammenarbeit mit IB Sauerland und Arch.Meyer
 Auftraggeber: Privat 1992 - 93
- 04. Neubau eines 1-Familien-Wohnhauses mit separater Kanzlei und Nebengebäuden**
 - Sachsenstraße xx in Ratingen Hösel -
 Beratung bei der Entwurfs- und Ausführungsplanung, Projektmanagement
 in Zusammenarbeit mit IB Schüllerplan und Arch.Meyer
 Bauherrschaft: Privat 1994 - 96
- 03. Neubau eines 1-Familien-Wohnhauses**
 - Spessartweg 9 in Rangsdorf bei Berlin -
 Entwurfs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Betreuung
 in Zusammenarbeit mit IB Polley
 Bauherrschaft: Privat 1992 - 95
- 02. Neubau eines 1-Familien-Wohnhauses**
 - Zum Isselstein 11 in Ratingen Hösel -
 Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Projektmanagement
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Wehrspohn
 Bauherrschaft: Privat 1992 - 94
- 01. Neubau eines 2-Familien-Wohnhauses**
 - Zum Helpenstein 1a in Ratingen Lintorf -
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Projektmanagement
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Grineisen
 Bauherrschaft: Privat 1992 - 93