



## Gebäudesanierung - Modernisierung - Erhaltung

- 30. Flachdachsanieierung und Ertüchtigung**  
 - Harkortstr. 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 2013
- 29. Grundleitungsverlegung - Grundleitungssanieierung**  
 - Kaiserswerther Straße 95 / Westtangente in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme, Entwurf-und Genehmigungsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung, Projektmanagement  
 Bauherrschaft: Immobilien GmbH 2013- 14
- 28. Sanierung und Fassadenumgestaltung nach Facility-Branding Vorgaben**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Ausführungsplanung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2013
- 27. Umstellung 400KW-Ölheizungsanlage auf Gasbrennwertbefeuerung**  
 - Harkortstr. 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-und Ausführungsplanung,  
 Vergaben, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2008 - 13
- 26. Abdichtungssanieierung Garagen und Kellerräume unter Terrasse**  
 - Hölenderweg 84 in Ratingen-Eggerscheidt -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Kosten-und Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Bauherrschaft: Privat 2011
- 25. Fassadensanieierung einer 2-gesch.Wohnanlage, Energiesparmaßnahmen**  
 - Marderweg 2 - 12 in Ratingen Lintorf -  
 Bestandsaufnahme, Sanierungsgutachten mit Kostenermittlung, Ausführungsplanung,  
 Auftraggeber: Immobilien GmbH 2009 - 10
- 24. Feuchteschädensanieierung an historischer Rheinufermauer und Fassade**  
 - Kaiserswerther Markt 2a in Düsseldorf Kaiserswerth -  
 Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten  
 Auftraggeber: WEG / Hausverwaltung 2007
- 23. Grundleitungs-, Fassaden-und Flachdachsanieierung Zolllagerhallen**  
 - Harkortstr. 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Ausführungsplanung, Kostenermittlung Projektmanagement  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2006 - 07
- 22. Modernisierung Datennetze, EM-, BM- und Zugangskontrollanlagen**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Vergaben und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit Net2000, Bosch und Siemens  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2005 - 07
- 21. Risse mit Abplatzungen an tragenden Wänden im Deckenauflegerbereich**  
 - An der Bausenheide in Düsseldorf Lohausen -  
 Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten  
 Auftraggeber: WEG / Hausverwaltung 2006

Fortsetzung Werkliste: **Gebäudesanierung - Modernisierung – Erhaltung** 

- |  |           |
|--|-----------|
| <p><b>20. Nässe- und Feuchteschädensanierung in UG-Arbeitsraum</b><br/>         - Kaiserswerther Markt 2a in Düsseldorf Kaiserswerth -<br/>         Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten<br/>         Auftraggeber: WEG / Hausverwaltung</p>                                     | 2005      |
| <p><b>19. Nässe- und Feuchteschäden im Schaufensterbereich und Untergeschoss</b><br/>         - Strelitzer Straße 15 in Neustrelitz -<br/>         Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten<br/>         Auftraggeber: Immobilien GBR</p>  | 2004      |
| <p><b>18. Riss- und Setzschädenbegutachtung nach erdgeschossigen Umbau</b><br/>         - Strelitzer Straße 15 in Neustrelitz -<br/>         Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten<br/>         Auftraggeber: Immobilien GBR</p>  | 2003      |
| <p><b>17. Nässe- und Feuchtigkeitssanierung einer Tiefgarage und WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Kreuzbergstr. 1-7j und 3-5 in Düsseldorf-<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p> | 2002 - 03 |
| <p><b>16. Riss-Sanierung in der Klinkerfassade einer WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Kreuzbergstr. 3-5 in Düsseldorf-<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>                      | 2002      |
| <p><b>15. Sanierungsgutachten für die Abdichtungskonstruktion der TG-Anlage</b><br/>         - Florastraße 50-54 in Krefeld -<br/>         Bestandsaufnahme, Schadensanalyse, Ausführungskonzeption, Kostenprognose<br/>         Auftraggeber: WEG / Hausverwaltung</p>                    | 1999      |
| <p><b>14. Sanierung, Modernisierung und Energiesparmaßnahmen Mehrfamilienwohnhaus</b><br/>         - Elberfelder Str. 58 in Mettmann -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenermittlung, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Auftraggeber: Selbst</p>                    | 1999 - 09 |
| <p><b>13. Flachdach- und Fassadensanierung einer WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Koloniestr. 151 in Duisburg -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>                             | 1998 - 99 |
| <p><b>12. Fassaden- und Balkonsanierung einer WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Oberkasseler Str. 126 in Düsseldorf -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>                        | 1999      |
| <p><b>11. Riss-Sanierung der Klinkerfassade einer WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Finkenstraße 1 in Duisburg -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>                             | 1998 - 99 |
| <p><b>10. Dachterrassensanierung einer WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Saarbrückerstr.39 in Düsseldorf-<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>                                    | 1998 - 99 |

Fortsetzung Werkliste: **Gebäudesanierung - Modernisierung – Erhaltung** 

- |   |           |
|---|-----------|
| <p><b>09. Dachterrassensanierung einer Gründerzeitvilla (Baudenkmal)</b><br/>         - Wilhelmshofallee 84 in Krefeld-<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>                                     | 1998      |
| <p><b>08. Partielle Fassadensanierung für eine 6-geschossige WEG-Wohnanlage mit 43 WE</b><br/>         - Frans-Hals-Weg 3+5 in Hilden -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Genehmigungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>                    | 1998 - 99 |
| <p><b>07. Fassadensanierung einer WEG-Wohnanlage mit 27 WE</b><br/>         - von Brompt-Str. 7 / Untere Mühlengasse 5-7 in Krefeld -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>                       | 1998      |
| <p><b>06. Fassadensanierung einer 8-geschossigen WEG-Wohnanlage mit 53 WE</b><br/>         - Nassauerring 18-20/ Blumentalstr. 162 in Krefeld -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>             | 1998 - 99 |
| <p><b>05. Sanierung von Nässeschäden an einem Wohn- und Geschäftshaus</b><br/>         - Klosterstr. 55 / Friedrichstr. 36 in Krefeld -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>                     | 1998 - 99 |
| <p><b>04. Dachterrassensanierung eines 6-Familien-Wohnhauses</b><br/>         - Ludwigshafener Str. 21 in Düsseldorf -<br/>         Schadensanalyse, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>   | 1998      |
| <p><b>03. Fassadensanierung eines Gemeindezentrums aus den 50<sup>er</sup> Jahren</b><br/>         - Alter Kirchweg in Ratingen Tiefenbroich -<br/>         Schadensanalyse, Gutachten, Baubetreuung<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br/>         Auftraggeber: Kirchliche Organisation</p> | 1995 - 96 |
| <p><b>02. Sanierungskonzeption für ein 16-Familien-Wohnhaus</b><br/>         - Gengerstraße 14 in Düsseldorf-<br/>         Bestandsanalyse, Sanierungskonzeption, AB<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br/>         Auftraggeber: Immobilien GmbH</p>   | 1995 - 96 |
| <p><b>01. Fassadensanierung eines 12-geschossigen Wohnhauses</b><br/>         - Herrmann-Ehlers-Straße 2-4 in Düsseldorf Garath -<br/>         Schadensanalyse, Entwurfs- und Genehmigungsplanung<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br/>         Auftraggeber: Immobilien AG</p>              | 1994 - 96 |