

## Projekt- und Werkkatalog 2018 - 1992



Wohnbauten

2 - 8



Büro- und Forschungsbauten

8 - 12



Industrie- und Gewerbebauten

12 - 16



Kultur- und Kommunalbauten



städtebauliche Vorhaben

16 - 18



Gebäudesanierung - Modernisierung - Erhaltung

18 - 20



Dokumentationen - Gutachten - Sonderaufträge

21 - 24



## **Wohnbauten**

- 64. Neubau Mehrfamilienwohnhaus**  
 - Im Kreuzfeld 10 in Ratingen Lintorf -  
 Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs- und TGA-Planung,  
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend, f.s.g.  
 Bauherrschaft: Privat 2016 - 2018
- 63. Mietwohnungsneubau und Wiederherstellung Wohnanlage**  
 - Kaiserswerther Str. 90-92 in Ratingen Tiefenbroich -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs- und TGA-Planung,  
 Bauleitung, Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Immobilien GBR 2015 - 2017
- 62. Errichtung von Altanen / Balkonen an MFH**  
 - An der Gabelung 7 in Hilden -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Privat 2016
- 61. Anbau Balkonanlage mit Aufzugsturm an MFH**  
 - Grabenstraße 3 in Ratingen Mitte -  
 Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Privat 2016
- 60. Umbau-, Umnutzung und Modernisierung Flügelbau am Wohnhaus**  
 - Wittenhausweg 21 in Ratingen Homberg -  
 Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Privat 2015
- 59. Neubau Mehrfamilienwohnhaus**  
 - Kaiserswerther Str.101, D-40880 Ratingen -  
 Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Privat 2015
- 58. Umgestaltung mit Modernisierung 60er - Jahre Wohnhaus**  
 - Am Sonnenhang 1 in Ratingen-Hösel -  
 Bestandsanalyse, Vorentwurfs-, Entwurfs-, Genehmigungsplanung, Projektierung  
 Auftraggeber: Privat 2015
- 57. Neubau Mehrfamilienwohnhaus "Haus am Kornsgut"**  
 - Ulenbroich 20 in Ratingen Lintorf -  
 Vorentwurfs-, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungs- und TGA-Planung,  
 denkmalrechtliche Betreuung, Projektmanagement, Abgeschlossenheitsbescheinigung  
 in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld  
 Bauherrschaft: Immobilien GBR 2014 - 2016
- 56. Umbau- und Modernisierung Reihenmittelhaus**  
 - Gerhardt-Hauptmann.Str.36 in Ratingen Tiefenbroich -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Bauleitung und  
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Privat 2014 - 2015
- 55. Anbau Apartmenthaus**  
 - Angermunder Weg 49 in Ratingen Tiefenbroich -  
 Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Privat 2014 ►

**Fortsetzung: Wohnbauten** 

- 54. Umbau und Erweiterung Baudenkmal Doppelhaushälfte**  
 - Auf der Aue 7 in Ratingen Ost -  
 Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung,  
 Genehmigungsplanung, Betreuung bei der Realisierung  
 Auftraggeber: Privat 2013 -2014
- 53. Umbau und Erweiterung zum Mehrgenerationen - Wohnhaus**  
 - Am Ehrkamper Bruch 4 in Ratingen Breitscheid -  
 Bestandsaufnahme/Analyse, Entwurfsplanung, Antrag auf Vorbescheid  
 Auftraggeber: Privat 2013
- 52. Umbau und Aufteilungsplanung Dreifamilienwohnhaus**  
 - Emil-Barth-Str.166, Düsseldorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Eigentümergemeinschaft 2013
- 51. Umbau und Erweiterung Wohnhaus**  
 - Feldstr.74 in Ratingen Ost -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Bauleitung und  
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Privat 2012 - 2013
- 50. Wohnraumerweiterung im Erdgeschoss MFH**  
 - Goethestraße 9a in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme/Analyse, Entwurfsplanung, Antrag auf Vorbescheid  
 Auftraggeber: Privat 2012
- 49. Erweiterungsbau- und Umbau Wohnhaus**  
 - Richard-Wagner-Str.120 in Grevenbroich Orken -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Bauleitung und  
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Privat 2012
- 48. Einbau Maisionette-Stadtwohnung in Wohn-und Geschäftshaus**  
 - An der Gabelung 9-11 in Hilden -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Abgeschlossenheit  
 in Zusammenarbeit mit IB Feierabend und Dr.Erdmann  
 Bauherrschaft: Privat 2010 - 11
- 47. Umnutzung und Umbau Hotel in vier Stadtwohnungen mit Terrassen**  
 - Düsseldorfer Str.106 in Ratingen -  
 Vorentwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Privat 2010 - 11
- 46. Erweiterung und Sanierung Wohnhaus**  
 - Poßbergweg 2 in Düsseldorf -  
 Vorentwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Privat 2010
- 45. Neubau einer barrierefreien Wohnanlage mit 6 WEs und Nebengebäuden**  
 - Enninger Str.7 in Langenhahn Hintermühlen -  
 Vorentwurfsplanung, Realisierungsstudie, Projektentwicklung  
 Auftraggeber: Privat 2010
- 44. Neubau eines barrierefreien 1-Familien Wohnhauses mit Büroeinheit**  
 - Lindenstr.63 in Duisburg Buchholz -  
 Vorentwurfsplanung, Antrag auf Vorbescheid  
 Auftraggeber: Privat 2009

**Fortsetzung: Wohnbauten** 

- 43. Umnutzung und Umbau einer Garage zu Werk- und Lagerraum**  
 - Am Siepenkothen 29B in Duisburg Großenbaum -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement  
 Bauherrschaft: Privat 2010
- 42. Erweiterung, Umbau und Modernisierung Mehrfamilienwohnhaus**  
 - "Büschen 12" in Nettetal Hinsbeck -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Abgeschlossenheit  
 in Zusammenarbeit mit dem IB Feierabend und IB Dr.Erdmann  
 Bauherrschaft: Privat 2008 - 09
- 41. Anbau UG mit+Terrasse, Errichtung-Balkonturm und Schallschutzwand, Energiesparmaßnahmen**  
 - MFH Elberfelder Str. 58 in Mettmann -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, entwurfsbegleitende  
 Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Ochott  
 Bauherr: selbst 2007 - 09
- 40. Ersatzbau im Außenbereich: Neubau eines allseitig verglasten Wohnhauses**  
 - Landschaftsschutzgebiet am Schwarzbach in Ratingen -  
 Vorentwurfs- und Entwurfsplanung, Projektentwicklung, Antrag Vorbescheid,  
 Projektmanagement, entwurfsbegleitende Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Privat 2007 - 08
- 39. Ersatzbau für marode Balkone, Neubau von Dachterrassen, Energiesparmaßnahmen**  
 - Meiersweg 1 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Bauleitung  
 Bauherrschaft: Privat 2006 - 09
- 38. Anbau eines Wintergartens als Kupplungsbau zur Garage & Werkraum**  
 - Am Siepenkothen 29B in Duisburg Großenbaum -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement  
 Bauherrschaft: Privat 2006 - 07
- 37. Erweiterung und Umbau eines 1-Familien-WH mit Einlieger-WE, Energiesparmaßnahmen**  
 - An der Schmeilt 16 in Ratingen Lintorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Privat 2006 - 07
- 36. Umnutzung Stallgebäude in Wohnungen und Bildhauerwerkstatt**  
 - Am Bruch 10 in Weeze Wemp -  
 Bestandsanalyse, ausführungorientierte Entwurfs- und Genehmigungsplanung,  
 Betreuung bei der Realisierung in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Privat 2006 - 07
- 35. Neubau eines 1-Familien Wohnhauses mit Büroeinheit**  
 - Elbingerweg 4 in Düsseldorf Lohausen -  
 Entwurfs-, Genehmigungsplanung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Pluschke  
 Auftraggeber: Privat 2005
- 34. Realisierungsstudie Umnutzung Baudenkmal Hotel Barbarossa in Stadtwohnungen**  
 - Poststr. 68 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungorientierte Entwurfsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Vorprojektierung  
 Auftraggeber: Lokales Geldinstitut 2005

**Fortsetzung: Wohnbauten** 

- 33. Umbau eines 1-Familien-WH zu einem 2-Familien-Wohnhaus**  
 - Naegelestr. 20 in Düsseldorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Privat 2004 - 05
- 32. Umbau eines 2-Familien-WH zu einem 1-Familien-Wohnhaus**  
 - Lökesfeld 10 in Ratingen Lintorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Privat 2004 - 05
- 31. Umnutzung mit Erweiterungsbau für Wintergarten – Arztpraxis in Stadtwohnung**  
 - Angerstr. 11a in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs- und Genehmigungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Auftraggeber: Privat 2003 - 04
- 30. Errichtung einer Dachterrasse über dem Anbauflügel**  
 - Am Schlossberg 6 in Mülheim/R. -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit IB Prof.Dr.-Ing.J.Menkenhagen  
 Auftraggeber: Privat 2004
- 29. Erweiterung einer Unterflurschwimmhalle an Wohnhaus**  
 - Am Gartenkamp 55 in Düsseldorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, Projektierung, Kostenermittlung  
 in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld  
 Auftraggeber: Privat 2003
- 28. Erweiterungsbau für ein Wohnhaus, Energiesparmaßnahmen**  
 - Schützenstr. 63a in Ratingen Süd -  
 Bestandsaufnahme+Analyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Auftraggeber: Privat 2003 – 05
- 27. Erweiterungsbau für eine Einliegerwohnung**  
 - Stieglitzweg 14 in Ratingen Hösel -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Privat 2003 - 04
- 26. Erdgeschossiger Umbau eines Wohnhauses**  
 - Lökesfeld 11 in Ratingen Lintorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, entwurfsgleitende  
 Kostenermittlung, Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Privat 2003
- 25. Errichtung einer Dachterrasse über Anbauflügel**  
 - Eckampstr. 12 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Auftraggeber: Privat 2003 - 04

**Fortsetzung: Wohnbauten** 

- 24. Neubau einer innerstädtischen Seniorenwohnanlage mit 18 WEs**  
 - Gartenstr. 15 in Ratingen -  
 Vorentwurfs- und Entwurfsplanung, Projektentwicklung, Bauvoranfrage  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer  
 Auftraggeber: Eingetragener Verein 2001
- 23. Erweiterung und Umbau eines Einfamilienwohnhauses**  
 - Alter Kirchweg in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung  
 Auftraggeber: Privat 2001
- 22. Umnutzung einer Wäscherei in 2 Raum - Wohneinheit**  
 - Bechemer Str. 54 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung  
 Auftraggeber: Privat 2000 - 03
- 21. Neubau eines 1-Familien Wohnhauses**  
 - Dümgesweg 10 in Heiligenhaus -  
 Entwurfs-, Genehmigungs- Ausführungsplanung, Betreuung  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Zeppenfeld  
 Bauherrschaft: Privat 2000 - 03
- 20. MFH-Erweiterungsbau für Wohnung über Garagen**  
 - Eckampstr. 28 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 Auftraggeber: Privat 2000 - 03
- 19. Umbau und Modernisierung eines 1-Familien-Wohnhauses**  
 - Zum Waschenberg 68 in Velbert -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Zeppenfeld  
 Auftraggeber: Privat 2000 - 01
- 18. Umbau und Erweiterung eines 1-Familien-WH zu einem 2-Familien-Wohnhaus**  
 - Dr.-Kessel-Str. 9 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung, AB  
 in Zusammenarbeit mit IB Illgner  
 Auftraggeber: Privat 1999 - 01
- 17. Neubau eines freistehenden 10-Familien-Wohnhauses**  
 - Rosendalstraße 9 in Ratingen -  
 Entwurfsplanung, baurechtliche Klärung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Privat 1999
- 16. Umbau, Erweiterung und Modernisierung eines Wohn- und Geschäftshauses**  
 - Dionysiusstraße 50 in Krefeld -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Privat 1999 - 02
- 15. Umbau und Erweiterung eines 2-Familien-Wohnhauses**  
 - Hüttenweg 18 in Heiligenhaus Isenbügel -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Feierabend  
 Bauherrschaft: Privat 1998

**Fortsetzung: Wohnbauten** 

- |  |           |
|--|-----------|
| <p><b>14. Umbau und Erweiterung einer Doppelhaushälfte zu einem 3-Familien-Wohnhaus</b><br/>         - Marienburger Str. 10 in Heiligenhaus -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung, Kostenprognose, AB<br/>         in Zusammenarbeit mit IB Feierabend<br/>         Bauherrschaft: Privat</p>   | 1998 - 99 |
| <p><b>13. Umbau und Erweiterung eines Reihenhauses zu einem 2-Familien-Wohnhaus</b><br/>         - Ratiborer Str. 17 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung,<br/>         entwurfsgleitende Kostenermittlung, Abgeschlossenheitsbescheinigung<br/>         in Zusammenarbeit mit IB Feierabend<br/>         Auftraggeber: Privat</p> | 1998 - 99 |
| <p><b>12. Umbau und Sanierung StadtDenkmal „Hotel Kaiserhof“</b><br/>         - Strelitzer Straße 15 in Neustrelitz -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung, Projektbetreuung<br/>         Auftraggeber: Eigentümergemeinschaft</p>   | 1997 - 98 |
| <p><b>11. Umbau von Verwaltungseinheiten zu Wohnungseinheiten</b><br/>         - Gartenstraße 17 in Ratingen -<br/>         Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br/>         Auftraggeber: Kirchengemeinde</p>   | 1996      |
| <p><b>10. Umbau und Sanierung eines 250-jährigen Fachwerkhaus-Ensembles</b><br/>         - Am Deusberg 8 in Solingen Ohligs -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung, Baubetreuung<br/>         in Zusammenarbeit mit IB Feierabend<br/>         Auftraggeber: Eigentümergemeinschaft</p>  | 1995 - 97 |
| <p><b>09. Neubau von Doppel-Wohnhäusern</b><br/>         - Neubaugebiet Kruppenweger Straße in Ratingen -<br/>         Typenentwicklung, Entwurfsplanung<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br/>         Auftraggeber: Privat</p>   | 1995 - 97 |
| <p><b>08. Neubau einer MFH-Gruppe mit Tiefgarage</b><br/> <b>„WOHNPARK ESCHENHOF“</b><br/>         - Angertalseitige Brückstraße in Ratingen -<br/>         Projektentwicklung, Entwurfs- und Genehmigungsplanung<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer, IBs Grineisen, BU Vössing<br/>         Auftraggeber: Immobilien GBR</p>   | 1995 - 96 |
| <p><b>07. Einbau von Dachterrassen in einem 16-Familien-Wohnhaus</b><br/>         - Gengerstraße 14 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung, Baubetreuung<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Grineisen<br/>         Auftraggeber: Immobilien GmbH</p>   | 1995      |
| <p><b>06. Umbau eines 3-Familien-Wohnhauses</b><br/>         - Goethestraße 27 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Feierabend<br/>         Auftraggeber: Privat</p>  | 1994 - 96 |



**Fortsetzung: Wohnbauten** 

- 05. Um- und Erweiterungsbau eines 1-Familien-Wohnhauses**  
 - Ringelnatzweg 8 in Ratingen -  
 Entwurfs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit IB Sauerland und Arch.Meyer  
 Auftraggeber: Privat 1992 - 93
- 04. Neubau eines 1-Familien-Wohnhauses mit separater Kanzlei und Nebengebäuden**  
 - Sachsenstraße xx in Ratingen Hösel -  
 Beratung bei der Entwurfs- und Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit IB Schüllerplan und Arch.Meyer  
 Bauherrschaft: Privat 1994 - 96
- 03. Neubau eines 1-Familien-Wohnhauses**  
 - Spessartweg 9 in Rangsdorf bei Berlin -  
 Entwurfs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Betreuung  
 in Zusammenarbeit mit IB Polley  
 Bauherrschaft: Privat 1992 - 95
- 02. Neubau eines 1-Familien-Wohnhauses**  
 - Zum Isselstein 11 in Ratingen Hösel -  
 Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Wehrspohn  
 Bauherrschaft: Privat 1992 - 94
- 01. Neubau eines 2-Familien-Wohnhauses**  
 - Zum Helpenstein 1a in Ratingen Lintorf -  
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Grineisen  
 Bauherrschaft: Privat 1992 - 93



**Büro- und Forschungsbauten**

- 35. Umbau NSK Großraumbüro "Haus15d"**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 2017 ▶
- 34. Einbau von Geräuschlabor und Testkabinen in Werkhalle**  
 - Harkortstr. 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, Kostenermittlung, Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 2017 ▶
- 33. Umnutzung ALTSTADT-Restaurant in drei Büroeinheiten im 1.Obergeschoss**  
 - Berger Straße 3-7 in Düsseldorf-  
 Vorentwurfsplanung  
 Auftraggeber: Gastro GmbH 2015 ▶
- 32. Umbau und Erweiterung Empfangszone Hauptverwaltung**  
 -Robert-Zapp-Straße 7 in 40880 Ratingen-  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, Kostenermittlung, Genehmigungsplanung  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2015



**Fortsetzung: Büro- und Forschungsbauten** 

- 31. Neubau Betriebsstätte mit Büro-, Sozial-, Werkstatt- und Lagergebäuden**  
 - Kalkumer Straße 36 in Ratingen Lintorf-  
 Vorentwurfs, Entwurfs-, Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Tiefbau GmbH 2015 - 16
- 30. Neubau mit Umbau für BA2.1\_ EUROPEAN TECHNOLOGY CENTRE - ETC**  
 - Harkortstraße 17 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme-Analyse, Variantenentwurfsplanung, Projektentwicklung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, 3-D Animationen, Genehmigungs-,  
 Ausführungs- und TGA-Planung, Vergaben, Bauleitung und Projektmanagement  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2009 - 12
- 29. Errichtung BA1.1\_ EUROPEAN TECHNOLOGY CENTRE - ETC**  
 - Harkortstr. 15 a in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungs- und TGA-Planung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2008 - 09
- 28. Realisierungsstudien Einbau aufgestellte Cafeteria mit Bürotrakt in Produktionshalle  
 Errichtung Zufahrts- und Zugangskontrollanlagen mit zusätzlichen Parkplätzen**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungorientierte Entwurfsplanung, 3-D Animation,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, baurechtliche Klärung  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2008
- 27. Umnutzung Lagerbau für TÜV-Prüfzentrum "Führerschein am PC" und Büroeinheiten**  
 - Kaiserswerther Straße 95 / Westtangente in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme, ausführungorientierte Entwurfsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Auftraggeber: Immobilien GmbH 2008
- 26. Neugestaltung Foyer & Einbau multifunktionaler Cafeteria mit angeschlossener Terrasse**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, 3-D Animation, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Vergaben, Bauleitung und Projektmanagement  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2007 - 13
- 25. Realisierungsstudie Einbau einer Cafeteria über dem Heizraum**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungorientierte Entwurfsplanung, Kostenermittlung, 3-D Animation  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 2007
- 24. Umnutzung Lagerhalle 15b in HighTech-Großraumbüro**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 in Zusammenarbeit mit mhi international, IB Dr.Erdmann, IB Zeppenfeld  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2007 - 08
- 23. Umnutzung Kommissionierhalle 15d in HighTech-Großraumbüro**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement, Projektsprache: Englisch und deutsch  
 in Zusammenarbeit mit den Büros mhi international, Dr.Erdmann und Zeppenfeld  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2006 - 07

**Fortsetzung: Büro- und Forschungsbauten** 

- 22. Realisierungsstudie Erweiterungsbau für Cafeteria mit Wintergarten und Terrasse**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungsorientierte Entwurfsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, 3-D Animation  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 2006
- 21. Realisierungsstudie Einbau eines aufgestellten Bürotrakts in Testversuchshalle**  
 - Borsigstr. 11 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungsorientierte Entwurfsplanung, Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 2006
- 20. Umnutzung Betriebshalle 15c in HighTech-Großraumbüro**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 in Zusammenarbeit mit den Büros mhi international und Zeppenfeld  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2005 - 06
- 19. Realisierungsstudie Einbau eines aufgestellten Bürotrakts in der Produktionshalle**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungsorientierte Entwurfsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 2005
- 18. Umbau von zwei Büroetagen**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2004 - 07
- 17. Einbau technisches Prüf- und Laborzentrum in ehemalige Werkstatt**  
 - Harkortstr. 15 a in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch, in Zusammenarbeit mhi international  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2003 - 05
- 16. Generalplanung für NSK Standort Harkortstraße 15**  
 - Harkortstr. 15 a-d in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme und Analyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kosten-  
 ermittlungen für vier Varianten, fotorealistische 3-Animationen, Vorprojektierung  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 2003 - 05
- 15. Einbau von aufgestellten Betriebsbüros & Sozialtrakt in Produktionshalle**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Vergabe, Bauleitung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld, Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2000 - 01

**Fortsetzung: Büro- und Forschungsbauten** 

- 14. Realisierungsstudie Eckbebauung 4-geschossiger Gewerbe- und Verwaltungsbau**  
 - Kaiserswerther Str. / Westtangente in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung  
 Bauherr: Immobilien GmbH 1999
- 13. Erweiterungsbau und Umnutzung von Betriebsräumen in großflächige Konstruktionsbüros**  
 - Höferstraße 3-15 in Velbert -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-, Innenraum- und Ausführungsplanung  
 Vergabe, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld und Arch.Meyer  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 1999 - 00
- 12. Umnutzung von Produktionshallen zum Innovationszentrum Produktentwicklung**  
 - Höferstraße 3-15 in Velbert -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-, Innenraum- und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld und Arch.Meyer  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 1998 - 99
- 11. Realisierungsstudie: Umbau eines Tanzlokals zu einem Steuerberatungsbüro**  
 - Manteuffelstraße 1 in Essen -  
 Bestandsaufnahme, ausführungorientierte Entwurfsplanung, Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Privat 1998
- 10. Umbau eines 3-geschossigen Produktions- und Verwaltungskomplexes**  
 - Stahlstraße in Velbert -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 1998
- 09. Umbau einer Büroetage**  
 - Haberstraße 24 in Velbert -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer.  
 Bauherrschaft: Maschinenbau GmbH 1997
- 08. Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit angeschlossenen Produktionshallen**  
 - Lilienthalstraße 7-11 in Bitburg -  
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Meyer  
 Bauherrschaft: Automobilzuliefer GmbH 1997 - 98
- 07. Umbau- und Modernisierung von Schichtarbeiter-Sozialräumen**  
 - Höferstraße 3 -15 in Velbert -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfs- und Innenraumplanung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 1995 - 96
- 06. Erweiterungsbau eines Verwaltungsgebäudes mit angeschlossener Versand- und Lageretage**  
 - Haberstraße 24 in Velbert -  
 Entwurf-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement in Zusammenarbeit Arch.Meyer, IB Schmidt  
 Bauherrschaft: Maschinenbau GmbH 1993 - 97
- 05. Umbau einer Montagehalle zu Büroräumen**  
 - Höferstraße 3-15 in Velbert -  
 Entwurfs- und Ausführungsplanung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 1996


**Fortsetzung: Büro- und Forschungsbauten **

- 04. Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit angeschlossener Produktionshalle**  
 - Emil-Beerli-Straße in Mettmann -  
 Projektentwicklung, Entwurfs- und Genehmigungsplanung, Baubetreuung  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer, IB Giesers  
 Bauherrschaft: Federnbau GmbH 1995 - 97
- 03. Umbau eines Wohngeschosses zu einem Verwaltungsgeschoss**  
 - Höferstraße 3-15 in Velbert -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfs- und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 1995 - 96
- 02. Dachaufbau für eine separate Büroeinheit auf ein Wohngebäude**  
 - Im Weidengrund 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs-  
 und Innenraumplanung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit IB Feierabend und Arch.Meyer  
 Bauherrschaft: Vertriebsgesellschaft 1995 - 96
- 01. Umbau des Zugangs- und Foyerbereichs des „Readymix Hauses“**  
 - Daniel-Goldbach-Straße 25 in Ratingen Tiefenbroich -  
 Beschränkter Wettbewerb, Kostenermittlung (Ankauf der Entwurfslösung)  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer , Beratung durch ERCO-Licht  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 1992 - 93




**Industrie- und Gewerbebauten:**

- 40. Neubau Grundwasserpumpstation auf Abraumhalde**  
 - am Standort *Flandersbach* in Wülfrath -  
 Vorentwurfs-, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld, Halbach&Lange  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2016 - 18
- 39. ERRICHTUNG ABKIPPANLAGE im Kalksteinbruch**  
 - am Standort *Flandersbach* in Wülfrath -  
 Vorentwurfs-, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld, Halbach&Lange  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2016 - 17
- 38. Errichtung Waschplatz für Steinbruchfahrzeuge mit Rampe und Hochstandebene**  
 - am Standort *Flandersbach* in Wülfrath -  
 Vorentwurfs-, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungs- und TGA-Planung,  
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld, Halbach&Lange  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2015 - 18
- 37. Neubau Wartungshalle für Bergbaugroßfahrzeuge mit Kranbahn**  
 - am Standort *Flandersbach* in Wülfrath -  
 Vorentwurfs-, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld, Halbach&Lange  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2015 - 17
- 36. Aufstellung von See- und Schuttcontainern auf Betriebsgelände**  
 - Bahngelände Sandstraße in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Tiefbaubetrieb 2015


**Fortsetzung: Industrie- und Gewerbebauten** 

- |   |           |
|---|-----------|
| <p><b>35. Neubau "SHI"-Systemgastronomie auf dem EURONICS Parkplatz</b><br/>         - Kaiserswerther Str.95b in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung, Beratung bei der Realisierung<br/>         Auftraggeber: Gastrobetrieb</p>  | 2011 - 13 |
| <p><b>34. Einbau Musterbauwerkstatt in Werkhalle</b><br/>         - Harkortstr. 17 in Ratingen Tiefenbroich -<br/>         Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungs- und TGA-Planung,<br/>         entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,<br/>         Projektsprache: Englisch und deutsch<br/>         Bauherrschaft: Internationaler Konzern</p>                                | 2012 - 13 |
| <p><b>33. Errichtung einer Kaltlagerhalle</b><br/>         - Robert-Zapp-Str.7 in Ratingen Tiefenbroich -<br/>         Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung<br/>         Auftraggeber: Internationaler Konzern</p>  | 2012      |
| <p><b>32. Erweiterungsbau für eine Autobusgarage</b><br/>         - Mündelheimer Weg 10 in Düsseldorf Lichtenbroich -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,<br/>         Bauherr: Autobus GBR</p>  | 2011 - 13 |
| <p><b>31. Errichtung einer stationären Gastankanlage</b><br/>         - Robert-Zapp-Str.7 in Ratingen Tiefenbroich -<br/>         Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung<br/>         Auftraggeber: Internationaler Konzern</p>   | 2011      |
| <p><b>30. Umnutzung, Umbau von Büroflächen in Lagerflächen</b><br/>         - Gothaer Str.20 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,<br/>         entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement<br/>         Auftraggeber: Immobilien GmbH</p>  | 2010 - 11 |
| <p><b>29. Umnutzung und Umbau Schaltstation in Autoräderwerkstatt mit Lager</b><br/>         - Kaiserswerther Str.76 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Projektentwicklung, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung<br/>         Bauherrschaft: Privat</p>   | 2010      |
| <p><b>28. Neubau Logistikcenter mit Produktionshalle &amp; Bürobauten</b><br/>         - Verschiedene Standortanalysen-<br/>         Projektentwicklung, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,<br/>         Baugrundstückanalysen, 3-Animationen, Vorprojektierung, baurechtliche Klärung<br/>         Projektsprache: Englisch und deutsch<br/>         Auftraggeber: Internationaler Konzern</p> | 2009      |
| <p><b>27. Erweiterungsbau einer Produktionshalle</b><br/>         - Lilienthalstraße 7-11 in Bitburg-<br/>         Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br/>         Auftraggeber: Automobilzuliefer GmbH</p>  | 2008      |
| <p><b>26. Errichtung einer Kaltlagerhalle Errichtung Gefahrstofflager im Außenbereich</b><br/>         - Robert-Zapp-Str.7 in Ratingen Tiefenbroich -<br/>         Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung<br/>         Auftraggeber: Internationaler Konzern</p>  | 2008      |

**Fortsetzung: Industrie- und Gewerbebauten** 


- 25. Neubau Fachmarktportal & Lagerhalle, Erweiterung Markthallen, energetische Sanierung**  
 - Kaiserswerther Straße 95 an der Westtangente in Ratingen -  
 Projektentwicklung, Varianten-Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Genehmigungs-und Ausführungsplanung, Innenraumplanung, Planung der Werbeanlagen,  
 Vorbereitung und Mitwirkung bei den Vergaben, Bauüberwachung, Projektsteuerung  
 Besonderheit: Altlastensanierung, Realisierung bei laufenden Fachmarktbetrieb,  
 herbeiführen wasserrechtlicher Genehmigung, Sanierung Grundleitungen  
 in Zusammenarbeit mit IBs Rassek, Mortell und Feierabend  
[Status der Heizkosten seit Fertigstellung bis heute: 0,00 = Keine Heizkosten](#)  
 Bauherrschaft: Immobilien GmbH 2007 - 10
- 24. Errichtung Vordachanlage mit Faltenschleusen "LKW-Andockterminals"**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungorientierte Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit dem IB Ochott  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2007 - 08
- 23. Neubau einer Kaltlagerhalle**  
 - Am Rosenbaum 20 in Ratingen Homberg -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Verwaltungsgesellschaft 2007
- 22. Realisierungsstudie Lagererweiterung mit Ladehofüberdachung**  
 - Kaiserswerther Str. / Westtangente in Ratingen -  
 Ausführungsorientierte Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Immobilien GmbH 2006
- 21. Einbau eines aufgestellten Schichtleiterbüros in die Produktionshalle**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-und Ausführungsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2005
- 20. Errichtung einer Garagenhalle für OLDTIMER**  
 - Fröbelstr. 2 in Düsseldorf -  
 Entwurfs- und Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Privat 2005
- 19. Umnutzung Lagerhalle in Autoelektronik-Einbaucenter**  
 - Kaiserswerther Str. 95 / Westtangente in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-und Ausführungsplanung,  
 Auftraggeber: Immobilien GmbH 2004
- 18. Umbau-und Erweiterung von Produktionsgebäuden**  
 - Simmerner Str.7 in Stromberg -  
 Generalbebauungsplan, Entwurfs-, Genehmigungsplanung für Empfangsbau  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer  
 Auftraggeber: Automobilzuliefer GmbH 2003
- 17. Neubau einer Montagehalle mit Sozial-und Büroräumen für eine Autoglaserei**  
 - Kaiserswerther Straße 95 / Westtangente in Ratingen -  
 Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Genehmigungs-und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement  
 Bauherrschaft: Immobilien GmbH 2003 - 04



**Fortsetzung: Industrie- und Gewerbebauten** 

- 16. Umnutzung einer Lagerhalle zu einer Veranstaltungshalle**  
 - Am Sportplatz 5 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Veranstaltungsgewerbe 2002
- 15. Umbau und Modernisierung eines Gewerbeparks**  
 - Halskestr./Harkortstr. „YELLOW PARC“ jetzt „AIRCOM PARC“ in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfs-, Bauantragsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Insignia, CB Richard Ellis und IB Zeppenfeld  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherrschaft: Internationale Investmentgesellschaft 2002 - 03
- 14. Umnutzung eines Ladenlokals in ein Schnellrestaurant**  
 - Heiligenhauser/ Bahnhof Str. „Hösel-Center“ in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Privat 2002
- 13. Erweiterung von Verkaufsflächen durch Umnutzung**  
 - Kaiserswerther Str. / Westtangente in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit IBs Feierabend, Dr.Kollmeier und Rassek  
 Bauherrschaft: Immobilien GmbH 2002 - 03
- 12. Realisierungsstudie Errichtung eines Gewerbeparks mit Bürogebäuden**  
 - Anna-Schlinkheider-Straße in Ratingen -  
 Projektentwicklung, Entwurfsplanung, entwurfsgleitende Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Immobilien GbR 2001
- 11. Erweiterungsbau eines Produktionsgebäudes**  
 - Lilienthalstraße 7-11 in Bitburg-  
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer und IB Zeppenfeld  
 Auftraggeber: Automobilzuliefer GmbH 2001 – 02
- 10. Neubau- und Erweiterung eines Büro- und Produktionsgebäudes**  
 - Kruppstraße 12 in Langenfeld -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-, Innenraum- und Ausführungsplanung,  
 Vergabe und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld und Arch.Meyer  
 Bauherrschaft: Galvanik GmbH 1999 - 01
- 09. Umbau und Verlagerung des Sozialraumtrakts**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Vergabe und Projektmanagement,  
 in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld.  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2000 - 01
- 08. Errichtung einer Wareneingangshalle mit Betriebsbüros**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Vergabe, Projektmanagement,  
 in Zusammenarbeit mit IBs Zeppenfeld und Rassek.  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2000 - 01



**Fortsetzung: Industrie- und Gewerbebauten** 

- 07. Umbau- und Anbindungsvorhaben zweier Werkhallen**  
 - Haberstraße 22-24 in Velbert -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 Vergabe, Bauleitung in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld und Arch.Meyer.  
 Bauherrschaft: Maschinenbau GmbH 1999 - 01
- 06. Umnutzung von Lagershallen in Verkaufsräume**  
 - Kaiserswerther Str. 95/ Westtangente in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung.  
 Bauherrschaft: Elektro Einzelhandel 1999
- 05. Neubau eines Palettenlagers**  
 - Lilienthalstraße 7 -11 in Bitburg -  
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer.  
 Auftraggeber: Automobilzuliefer GmbH 1998
- 04. Neubau einer überdachten LKW-Ladeanlage**  
 - Höferstraße 3-15 in Velbert -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs- und Genehmigungsplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den IBs Schmidt und Arch.Meyer  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 1995 - 97
- 03. Umbau- und Modernisierung von Schichtarbeiter-Sozialräumen**  
 - Höferstraße 3 -15 in Velbert -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfs- und Innenraumplanung  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 1995 - 96
- 02. Um- und Erweiterungsbau von Probe- und Lagerräumen**  
 - Volkardeyer Straße 1a in Ratingen Eckamp-  
 Bestandsaufnahme, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Baubetreuung  
 Bauherrschaft: Gewerbe Musikinstrumentenverleih 1993 - 96
- 01. Umbau von Verkaufsräumen „ Jacadi Kindermode “**  
 - Bahnstraße 16 in Düsseldorf -  
 Entwurfs- und Genehmigungsplanung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer  
 Auftraggeber: Versicherungs-AG 1994



**Kultur- und Kommunalbauten**



**städtebauliche Vorhaben:**

- 12. Netzwerkerweiterung KAUFMANNSSCHULEN KREFELD**  
 - Standorte: *Neuer Weg & Konnertzfeld* in Krefeld -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfs- und Ausführungsplanung,  
 Vorbereiten und Mitwirken bei der Vergabe, Bauleitung  
 in Zusammenarbeit mit dem IB Paschek  
 Bauherr: Stadt Krefeld -Schulverwaltungsamt- 2009 - 10
- 11. Neubau Wohnanlage mit 16WE und Tiefgarage**  
 - Johann-Peter-Melchior-Str.58 in Ratingen Lintorf -  
 Vorentwurfsplanung, Projektentwicklung, Realisierungsstudie mit Kostenermittlung,  
 Auftraggeber: Privat 2010 - ►

**Fortsetzung: Kultur- und Kommunalbauten, städtebauliche Vorhaben** 

- |   |           |
|---|-----------|
| <p><b>10. Nutzungserweiterung Dachgeschoss des ev.Gemeindeamt für Jugendarbeit</b><br/>         - Hans-Böckler-Str.20 in Ratingen -<br/>         Entwurfsplanung, baurechtliche Klärung,<br/>         Vorprojektierung, Grobkostenermittlung<br/>         Auftraggeber: Kirchliche Organisation</p>   | 2007      |
| <p><b>09. Neubebauung Areal Kaiserswerther Str. / Westtangente / Robert-Koch-Str.</b><br/>         - Kaiserswerther Str./Westtangente/Robert-Koch-Str.in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanungen, Projektentwicklung, Kostenermittlungen<br/>         Auftraggeber: Immobilien GmbH</p>   | 1999 - ►  |
| <p><b>08. Umbau-und Modernisierung der Residenz des britischen Generalkonsuls</b><br/>         - Rotterdamer Str.85 in Düsseldorf -<br/>         Entwurfs-und Ausführungsplanung in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br/>         Projektsprache: Englisch und deutsch<br/>         Auftraggeber: Britisches Generalkonsulat Düsseldorf</p>  | 1998      |
| <p><b>07. Umbau- und Erweiterung Stadtteilzentrum für Ratingen West</b><br/>         - Berliner Platz / Erfurther Straße in Ratingen West -<br/>         Bestandsanalyse, Dokumentation, Vorentwurfsplanung, Kostenprognose<br/>         Auftraggeber: Stadt Ratingen</p>   | 1996      |
| <p><b>06. Neubau eines innerstädtischen Wohnhausensembles</b><br/>         - Beckershoff- und Düsseldorfer Str. in Mettmann -<br/>         Bestandsanalyse, Projektentwicklung, Entwurfsplanung, Kostenprognose<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br/>         Auftraggeber: Privat</p>   | 1994 - 96 |
| <p><b>05. Um- und Neubau des Ev. Gemeindezentrums „ Haus am Turm “</b><br/>         - Angerstraße 11 bzw. Turmstraße in Ratingen -<br/>         Mit separaten Nutzungseinheiten der Ev. Kirchengemeinde, des ev. Familien-<br/>         bildungswerks, des Ev. Gemeindedienstes und des Ev. Jugendzentrums<br/>         Projektentwicklung, Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs-,<br/>         Innenraum- und Ausstattungsplanung, Projektmanagement<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer, IBs Kupp,Grineisen und Prof. Sokortzy<br/>         Bauherr: Kirchliche Organisationen</p> | 1992 - 96 |
| <p><b>04. Um- und Neubau eines innerstädtischen Wohn- und Geschäftskomplexes</b><br/>         - Lintorfer-(FGZ)bzw. Grütstr. in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung, Kostenprognose, Projektentwicklung<br/>         in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br/>         Auftraggeber: Kirchliche Organisation</p>  | 1993 - 95 |
| <p><b>03. Neubau Viergruppen-Kindergarten/Kita mit ökologischen Zielsetzungen</b><br/>         - Klompenkamp 30 in Ratingen -<br/>         Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Projektmanagement<br/>         in Zusammenarbeit mit den IB Winter, IB Sauerland und Arch.Meyer<br/>         Bauherr: Stadt Ratingen</p>  | 1992 - 95 |
| <p><b>02. Neubau der Markuskirche</b><br/>         - Losenburger Weg 40 in Velbert -<br/>         Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs-, Möbel- und Innenraumplanung<br/>         in Zusammenarbeit mit den IB Zeppenfeld und Arch.Meyer<br/>         Auftraggeber: Kirchliche Organisation</p>  | 1992 - 94 |

**Fortsetzung: Kultur- und Kommunalbauten, städtebauliche Vorhaben** 

**01. Um- und Erweiterungsbau des Ratinger Stadttheaters**

- Europaring in Ratingen -  
Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Projektmanagement  
in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer, IB Sauerland, IB Graner  
Bauherr: Stadt Ratingen

1992 - 93



**Gebäudesanierung - Modernisierung - Erhaltung**

**30. Flachdachsanieung und Ertüchtigung**

- Harkortstr. 17 in Ratingen -  
Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
Auftraggeber: Internationaler Konzern

2013

**29. Grundleitungsverlegung - Grundleitungssanieung**

- Kaiserswerther Straße 95 / Westtangente in Ratingen -  
Bestandsaufnahme, Entwurf- und Genehmigungsplanung,  
entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung, Projektmanagement  
Bauherrschaft: Immobilien GmbH

2013- 14

**28. Sanierung und Fassadenumgestaltung nach Facility-Branding Vorgaben**

- Harkortstr. 15 in Ratingen -  
Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
Ausführungsplanung, Bauleitung und Projektmanagement,  
Bauherrschaft: Internationaler Konzern

2013

**27. Umstellung 400KW-Ölheizungsanlage auf Gasbrennwertbefeuerung**

- Harkortstr. 17 in Ratingen -  
Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung,  
Vergaben, Bauleitung und Projektmanagement,  
Bauherrschaft: Internationaler Konzern

2008 - 13

**26. Abdichtungssanieung Garagen und Kellerräume unter Terrasse**

- Hölenderweg 84 in Ratingen-Eggerscheidt -  
Bestandsanalyse, Entwurfs-, Kosten- und Ausführungsplanung, Projektmanagement  
Bauherrschaft: Privat

2011

**25. Fassadensanieung einer 2-gesch.Wohnanlage, Energiesparmaßnahmen**

- Marderweg 2 - 12 in Ratingen Lintorf -  
Bestandsaufnahme, Sanierungsgutachten mit Kostenermittlung, Ausführungsplanung,  
Auftraggeber: Immobilien GmbH

2009 - 10

**24. Feuchteschädensanieung an historischer Rheinufermauer und Fassade**


- Kaiserswerther Markt 2a in Düsseldorf Kaiserswerth -  
Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten  
Auftraggeber: WEG / Hausverwaltung

2007


**23. Grundleitungs-, Fassaden- und Flachdachsanieung Zolllagerhallen**

- Harkortstr. 17 in Ratingen -  
Bestandsanalyse, Entwurfs-, Ausführungsplanung, Kostenermittlung Projektmanagement  
Bauherrschaft: Internationaler Konzern

2006 - 07

**Fortsetzung: Gebäudesanierung - Modernisierung - Erhaltung** 

- |  |           |
|--|-----------|
| <p><b>22. Modernisierung Datennetze, EM-, BM- und Zugangskontrollanlagen</b><br/>         - Harkortstr. 15 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,<br/>         Vergaben und Projektmanagement in Zusammenarbeit mit Net2000, Bosch und Siemens<br/>         Bauherrschaft: Internationaler Konzern</p> | 2005 - 07 |
| <p><b>21. Risse mit Abplatzungen an tragenden Wänden im Deckenauflegerbereich</b><br/>         - An der Bausenheide in Düsseldorf Lohausen -<br/>         Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten<br/>         Auftraggeber: WEG / Hausverwaltung</p>   | 2006      |
| <p><b>20. Nässe- und Feuchteschädensanierung in UG-Arbeitsraum</b><br/>         - Kaiserswerther Markt 2a in Düsseldorf Kaiserswerth -<br/>         Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten<br/>         Auftraggeber: WEG / Hausverwaltung</p>   | 2005      |
| <p><b>19. Nässe- und Feuchteschäden im Schaufensterbereich und Untergeschoss</b><br/>         - Strelitzer Straße 15 in Neustrelitz -<br/>         Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten<br/>         Auftraggeber: Immobilien GBR</p>  | 2004      |
| <p><b>18. Riss- und Setzschädenbegutachtung nach erdgeschossigen Umbau</b><br/>         - Strelitzer Straße 15 in Neustrelitz -<br/>         Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten<br/>         Auftraggeber: Immobilien GBR</p>  | 2003      |
| <p><b>17. Nässe- und Feuchtigkeitssanierung einer Tiefgarage und WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Kreuzbergstr. 1-7j und 3-5 in Düsseldorf-<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>   | 2002 - 03 |
| <p><b>16. Riss-Sanierung in der Klinkerfassade einer WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Kreuzbergstr. 3-5 in Düsseldorf-<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>  | 2002      |
| <p><b>15. Sanierungsgutachten für die Abdichtungskonstruktion der TG-Anlage</b><br/>         - Florastraße 50-54 in Krefeld -<br/>         Bestandsaufnahme, Schadensanalyse, Ausführungskonzeption, Kostenprognose<br/>         Auftraggeber: WEG / Hausverwaltung</p>  | 1999      |
| <p><b>14. Sanierung, Modernisierung und Energiesparmaßnahmen Mehrfamilienwohnhaus</b><br/>         - Elberfelder Str. 58 in Mettmann -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenermittlung, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Auftraggeber: Selbst</p>  | 1999 - 09 |
| <p><b>13. Flachdach- und Fassadensanierung einer WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Koloniestr. 151 in Duisburg -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>   | 1998 - 99 |
| <p><b>12. Fassaden- und Balkonsanierung einer WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Oberkasseler Str. 126 in Düsseldorf -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung</p>  | 1999      |

**Fortsetzung: Gebäudesanierung - Modernisierung – Erhaltung** 


- 11. Riss-Sanierung der Klinkerfassade einer WEG-Wohnanlage**  
 - Finkenstraße 1 in Duisburg -  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung 1998 - 99
- 10. Dachterrassensanierung einer WEG-Wohnanlage**  
 - Saarbrückerstr.39 in Düsseldorf-  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung 1998 - 99
- 09. Dachterrassensanierung einer Gründerzeitvilla (Baudenkmal)**  
 - Wilhelmshofallee 84 in Krefeld-  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung 1998
- 08. Partielle Fassadensanierung für eine 6-geschossige WEG-Wohnanlage mit 43 WE**  
 - Frans-Hals-Weg 3+5 in Hilden -  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Genehmigungsplanung, Projektmanagement  
 Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung 1998 - 99
- 07. Fassadensanierung einer WEG-Wohnanlage mit 27 WE**  
 - von Brompt-Str. 7 / Untere Mühlengasse 5-7 in Krefeld -  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung 1998
- 06. Fassadensanierung einer 8-geschossigen WEG-Wohnanlage mit 53 WE**  
 - Nassauerring 18-20/ Blumentalstr. 162 in Krefeld -  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung 1998 - 99
- 05. Sanierung von Nässeschäden an einem Wohn- und Geschäftshaus**  
 - Klosterstr. 55 / Friedrichstr. 36 in Krefeld -  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung 1998 - 99
- 04. Dachterrassensanierung eines 6-Familien-Wohnhauses**  
 - Ludwigshafener Str. 21 in Düsseldorf -  
 Schadensanalyse, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Bauherrschaft: WEG / Hausverwaltung 1998
- 03. Fassadensanierung eines Gemeindezentrums aus den 50<sup>er</sup> Jahren**  
 - Alter Kirchweg in Ratingen Tiefenbroich -  
 Schadensanalyse, Gutachten, Baubetreuung  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer  
 Auftraggeber: Kirchliche Organisation 1995 - 96
- 02. Sanierungskonzeption für ein 16-Familien-Wohnhaus**  
 - Gengerstraße 14 in Düsseldorf-  
 Bestandsanalyse, Sanierungskonzeption, AB  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer  
 Auftraggeber: Immobilien GmbH 1995 - 96
- 01. Fassadensanierung eines 12-geschossigen Wohnhauses**  
 - Herrmann-Ehlers-Straße 2-4 in Düsseldorf Garath -  
 Schadensanalyse, Entwurfs- und Genehmigungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer  
 Auftraggeber: Immobilien AG 1994 - 96



## Dokumentationen – Gutachten - Sonderaufträge


- 32. Bauzustandsdokumentation Umbauten an Wohnhaus**  
 - HOLZWEG 2 in Monheim -  
 Bestandsaufnahme, Dokumentation  
 Auftraggeber: Privat 2015
- 31. Verkehrswertgutachten historischer Gebäudezug in der Altstadt**  
 - Berger Straße 3-7 in Düsseldorf -  
 Örtliche- und Aktenbestandsaufnahme, Dokumentation, Erstattung Verkehrswertgutachten  
 Auftraggeber: Gastronomie GmbH 2015
- 30. Verkehrswertgutachten Dreifamilienwohnhaus**  
 - Gottfried-Keller-Str.51 in Ratingen Lintorf-  
 Örtliche- und Aktenbestandsaufnahme, Dokumentation, Erstattung Verkehrswertgutachten  
 Auftraggeber: Immobilien GBR 2014 - 15
- 29. Grundstücksverschmelzung - Umbau Außenanlagen**  
 - Harkortstr. 15 – 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 2013 ▶
- 28. Realisierung Facility-Brandingkonzept**  
 - Harkortstr. 15 – 17 in Ratingen -  
 Entwurfsplanung, Kostenermittlung, Ausführungsplanung und Projektmanagement  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2013
- 27. Nutzungserweiterung Logistikhallenkomplex nach Eigentümerwechsel**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme und Analyse, Einleitung Genehmigungsverfahren, Projektmanagement,  
 in Zusammenarbeit mit Brandschutz IB Rassek.  
 Auftraggeber: Großhandel GmbH 2013
- 27. Projektbetreuung nach Abbruchverfügung MFH-Wohngebäude**  
 - Wallstr.27 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Projektmanagement, Genehmigungsplanung, Kostenermittlung,  
 Beratung und Betreuung bei wirtschaftlichen Verwertung  
 Auftraggeber: Privat 2010
- 26. Verkehrswertgutachten eines bebauten Gewerbegrundstücks**  
 - Kaiserswerther Straße 95 Ecke Westtangente in Ratingen-  
 Örtliche- und Aktenbestandsaufnahme, Dokumentation, Erstattung Verkehrswertgutachten  
 Auftraggeber: Immobilien GBR 2009
- 25. Errichtung eines Staffelgeschosses über dem Flachdach**  
 - Poßbergweg 2 in Düsseldorf-  
 Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung, planungsrechtliche Klärung  
 Auftraggeber: Privat 2009
- 24. Errichtung repräsentative Vordachanlage,  
 Einbau von Licht-und Lüftungskuppeln in Konferenzraum,  
 Errichtung Seekontainer-Zwischenlager,  
 Umbau Büroräume EG, 1.+2.OG:**  
 - Sandstr.23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungorientierte Entwurfsplanung,  
 Genehmigungs-und Ausführungsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 2006 - 08



**Fortsetzung:** *Dokumentationen – Gutachten – Sonderaufträge* 

- 23. Beratung WH-Kaufentscheidung mit Vorentwurf für Umbau+Modernisierung**  
 - Wilhelm-Raabe-Str.2 in Ratingen Lintorf-  
 Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung, Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Privat 2008
- 22. Umbau + Modernisierung Zentral-Serverraum eines internationalen Unternehmens  
 Errichtung einer Abluftanlage für Entfettungsstation eines Werkstattgebäudes**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung, Kostenermittlung, Projektmanagement,  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2007 - 08
- 21. Kostenberechnung Brandschutzkonzeptioneller Baumaßnahmen am Finanzamt Essen Nord**  
 - Witteringstraße in Essen -  
 Bestandsaufnahme, Flächen- und Massenauswertung, Kostenberechnung  
 Auftraggeber: Ingenieur GmbH 2007
- 20. Planung & Projektmanagement Abluftanlagen, Hochleistungsmetallsäge mit Nassabsauger**  
 - Harkortstr. 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung zur Optimierung der spezifischen Arbeitsabläufe,  
 vorbereiten der Vergaben, Projektmanagement, Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherrschaft: Internationaler Konzern 2008
- 19. Entwicklung eines Brandschutzkonzepts für großflächige Verwaltungsbauten**  
 - Harkortstr.15 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme, Flächenauswertung und Berechnung, Dokumentation  
 in Zusammenarbeit mit IB Zeppenfeld und der Feuerwehr Ratingen  
 Auftraggeber: Internationaler Konzern 2005 - 08
- 18. Dokumentation eines 1-Fam.Wohnhauses**  
 - Peddenkamp 39 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme, Flächenauswertung und Berechnung, Dokumentation  
 Auftraggeber: Privat 2005
- 17. Dokumentation eines Büro- und Gewerbegebäudes**  
 - Ostwall 75 – 77 in Krefeld -  
 Bestandsaufnahme, Flächenauswertung und Berechnung, Dokumentation  
 Auftraggeber: Eigentümer / Verwaltungsges.mbH 2005
- 16. Bauzustandsgutachten vor Ablauf der 5-jährigen Gewährleistungsdauer**  
 - Bogenstraße 63 in Krefeld -  
 Bestandsaufnahme- Analyse, Dokumentation  
 Auftraggeber: Eigentümer / Verwaltungsges.mbH 2005 - 06
- 15. Abbruch und Rückbau eines Hochregallagers**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Kostenermittlung,  
 Projektmanagement, Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherrschaft: International Konzern 2004 - 05
- 14. Zusammenlegung zweier übereinander liegender Eigentumswohnungen**  
 - Am Westbahnhof 2 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme- Analyse, Entwurfs- und Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Privat 2004



**Fortsetzung:** *Dokumentationen – Gutachten – Sonderaufträge* 

- |   |           |
|---|-----------|
| <b>13. Nachträglicher Einbau einer Dachterrasse</b>   |           |
| - Uerdinger Str. 227 in Krefeld -<br>Bestandsaufnahme- Analyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung<br>Auftraggeber: Privat   | 2003      |
| <b>12. Zusammenlegung zweier übereinander liegender Eigentumswohnungen</b>  |           |
| - Am Westbahnhof 2 in Ratingen -<br>Bestandsaufnahme- Analyse, Entwurfs- und Genehmigungsplanung<br>Auftraggeber: Privat  | 2003      |
| <b>11. Bauzustandsgutachten vor Ablauf der 5-jährigen Gewährleistungsdauer</b>  |           |
| - Uerdinger Str. 780 bis 784 in Krefeld -<br>Bestandsaufnahme- Analyse, Dokumentation<br>Auftraggeber: Eigentümer / Verwaltungsges.mBH  | 2002      |
| <b>10. Dokumentation von Produktions- und Verwaltungskomplexen</b>  |           |
| - Höferstr. 3-15 und Haberstr. 10-16 in Velbert -<br>Bestandsaufnahme, Flächenauswertung, CAD- Dokumentation<br>in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br>Auftraggeber: International Konzern | 2001 - 02 |
| <b>09. Sanierungsgutachten für die Abdichtungsstruktur der TG-Anlage</b>  |           |
| - Florastraße 50-54 in Krefeld -<br>Bestandsaufnahme, Schadensanalyse, Ausführungskonzeption, Kostenprognose<br>Auftraggeber: WEG / Hausverwaltung                                      | 1999      |
| <b>08. Planung der Außenwerbeanlagen eines Technik-Fachmarkts</b>   |           |
| - Kaiserswerther Str. 95 in Ratingen -<br>Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung<br>Bauherrschaft: Elektroeinzelhandel   | 1999      |
| <b>07. Umnutzungskonzeption für ein ehemaliges Altenheim</b>  |           |
| - Hochstraße 48 in Ratingen -<br>Bestandsaufnahme, Schadensanalyse, Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung<br>in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br>Auftraggeber: Kirchliche Organisation   | 1997      |
| <b>06. Gebäudedokumentation einer diplomatischen Vertretung</b>   |           |
| - Rottdamer Straße 85 in Düsseldorf -<br>Bestandsaufnahme, Sanierungskonzept in Zusammenarbeit mit ArchMeyer<br>Auftraggeber: Britisches Generalkonsulat Düsseldorf                     | 1997      |
| <b>05. Vorentwurf für den Neu- und Umbau von Wohnhäusern</b>  |           |
| - Talstraße 17 in Ratingen -<br>Bestandsanalyse, Vorentwurf, Bauvoranfrage, Kostenprognose<br>in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br>Auftraggeber: Kirchliche Organisation                 | 1996      |
| <b>04. Wirtschaftlichkeitsgutachten für ein Gewerbegebäude</b>  |           |
| - Am Gierath in Ratingen Breitscheid-<br>Vorentwurf, Kostenprognose, Beratung<br>Auftraggeber: Messebauunternehmen  | 1995 - 96 |
| <b>03. Vorentwurf eines Dreigruppen-Kindergartens</b>   |           |
| - Heiligenhauser Straße in Ratingen Hösel -<br>Projektentwicklung, Vorentwurf in Zusammenarbeit mit Arch.Meyer<br>Auftraggeber: Immobilien GBR  | 1996      |

**02. Dokumentation eines Zentralarchivs**

- Herzogstraße 67 in Düsseldorf -  
Bestandsaufnahme, Flächenauswertung, Dokumentation  
in Zusammenarbeit mit Arch. Meyer  
Auftraggeber: Immobilien AG

1994

**01. Projektierung für den Neubau eines 16-Familien-Wohnhauses**

- Baulücke Gartenstraße 13-15 in Ratingen -  
Projektentwicklung, Vorentwurfsplanung, Kostenprognose  
in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer  
Auftraggeber: Eingetragener Verein^^

1993 - 96