








## Projekt- und Werkkatalog 2014 - 1992

	Wohnbauten	2 - 7	
	Büro- und Forschungsbauten	8 - 11	
	Industrie- und Gewerbebauten	11 - 14	
	Kultur- und Kommunalbauten	 städtebauliche Vorhaben	15 - 16
	Gebäudesanierung - Modernisierung - Erhaltung		16 - 18
	Dokumentationen – Gutachten - Sonderaufträge	19 - 21	



## **Wohnbauten**

- 55. Anbau Apartmenthaus**  
 - Angermunder Weg 49 in Ratingen Tiefenbroich -  
 Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung  
 Bauherr: Familie Zakalidou 2014 ►
- 54. Umbau und Erweiterung *Baudenkmal Doppelhaushälfte***  
 - Auf der Aue 7 in Ratingen Ost -  
 Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung, Genehmigungsplanung  
 Bauherr: Familie Erdogan 2013 ►
- 53. Umbau und Erweiterung zum Mehrgenerationen - Wohnhaus**  
 - Am Ehrkamper Bruch 4 in Ratingen Breitscheid -  
 Bestandsaufnahme/Analyse, Entwurfsplanung, Antrag auf Vorbescheid  
 Bauherr: Familie Selger 2013 ►
- 52. Umbau und Aufteilungsplanung Dreifamilienwohnhaus**  
 - Emil-Barth-Str.166, Düsseldorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung  
 Bauherr: Eigentümergemeinschaft Adams / Wallerath 2013
- 51. Umbau und Erweiterung Wohnhaus**  
 - Feldstr.74 in Ratingen Ost -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Bauleitung und  
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüro Feierabend  
 Bauherr: Familie Block 2012 - 2013
- 50. Wohnraumerweiterung im Erdgeschoss MFH**  
 - Goethestraße 9a in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme/Analyse, Entwurfsplanung, Antrag auf Vorbescheid  
 Bauherr: Eric Tillig 2012
- 49. Erweiterungsbau- und Umbau Wohnhaus**  
 - Richard-Wagner-Str.120 in Grevenbroich Orken -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Bauleitung und  
 Projektmanagement in Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüro Feierabend  
 Bauherr: Familie Flöck 2012
- 48. Einbau Maisionette-Stadtwohnung in Wohn-und Geschäftshaus**  
 - An der Gabelung 9-11 in Hilden -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Abgeschlossenheit  
 in Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüros Feierabend und Dr.Erdmann  
 Bauherr: B.Kocks 2010 - 11
- 47. Umnutzung und Umbau Hotel in vier Stadtwohnungen mit Terrassen**  
 - Düsseldorfer Str.106 in Ratingen -  
 Vorentwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Genehmigungsplanung  
 Bauherr: Familie Schallenberg 2010 - 11
- 46. Erweiterung und Sanierung Wohnhaus**  
 - Poßbergweg 2 in Düsseldorf -  
 Vorentwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Genehmigungsplanung  
 Bauherr: Familie von Loewenich 2010

**Fortsetzung: Wohnbauten** 

- 45. Neubau einer barrierefreien Wohnanlage mit 6 WEs und Nebengebäuden**  
 - Enninger Str.7 in Langenhahn Hintermühlen -  
 Vorentwurfsplanung, Realisierungsstudie, Projektentwicklung  
 Bauherr: selbst 2010
- 44. Neubau eines barrierefreien 1-Familien Wohnhauses mit Büroeinheit**  
 - Lindenstr.63 in Duisburg Buchholz -  
 Vorentwurfsplanung, Antrag auf Vorbescheid  
 Bauherr: Dina Mansour 2009 ▶
- 43. Umnutzung und Umbau einer Garage zu Werk- und Lagerraum**  
 - Am Siepenkothen 29B in Duisburg Großenbaum -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement  
 Bauherr: B.+R. Strickling 2010
- 42. Erweiterung, Umbau und Modernisierung Mehrfamilienwohnhaus**  
 - "Büschen 12" in Nettetal Hinsbeck -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Abgeschlossenheit  
 in Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüros Feierabend und Dr.Erdmann  
 Bauherr: Dieter Paul 2008 - 09
- 41. Anbau UG mit+Terrasse, Errichtung-Balkonturm und Schallschutzwand, Energiesparmaßnahmen**  
 - MFH Elberfelder Str. 58 in Mettmann -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, entwurfsbegleitende  
 Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüros Ochott, Kügler und Dr.Plumanns  
 Bauherr: selbst 2007 - 09
- 40. Ersatzbau im Außenbereich: Neubau eines allseitig verglasten Wohnhauses**  
 - Landschaftsschutzgebiet am Schwarzbach in Ratingen -  
 Vorentwurfs- und Entwurfsplanung, Projektentwicklung, Antrag Vorbescheid, Management zur  
 Erlangung des positiven Vorbescheids mit unterer Landschafts-, Wasser- und Bauaufsichtsbehörde  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung  
 Bauherr: keine Namensnennung 2007 - 08
- 39. Ersatzbau für marode Balkone, Neubau von Dachterrassen, Energiesparmaßnahmen**  
 - Meiersweg 1 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Bauleitung  
 Bauherr: Christian Fettweiß-Schulten 2006 - 09
- 38. Anbau eines Wintergartens als Kupplungsbau zur Garage & Werkraum**  
 - Am Siepenkothen 29B in Duisburg Großenbaum -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement  
 Bauherr: B.+R. Strickling 2006 - 07
- 37. Erweiterung und Umbau eines 1-Familien-WH mit Einlieger-WE, Energiesparmaßnahmen**  
 - An der Schmeilt 16 in Ratingen Lintorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: Sabine Striegl 2006 - 07

**Fortsetzung: Wohnbauten** 

- 36. Umnutzung Stallgebäude in Wohnungen und Bildhauerwerkstatt**  
 - Am Bruch 10 in Weeze Wemp -  
 Bestandsanalyse, ausführungsorientierte Entwurfs- und Genehmigungsplanung,  
 Baubetreuung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: Lisa Lepper + Reiner Lemkens 2006 - 07
- 35. Neubau eines 1-Familien Wohnhauses mit Büroeinheit**  
 - Elbingerweg 4 in Düsseldorf Lohausen -  
 Entwurfs-, Genehmigungsplanung in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer und Pluschke  
 Bauherr: Familie Rautenberg 2005
- 34. Realisierungsstudie Umnutzung Baudenkmal Hotel Barbarossa in Stadtwohnungen**  
 - Poststr. 68 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungsorientierte Entwurfsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Vorprojektierung  
 Bauherr: Sparkasse Hilden Ratingen Velbert 2005
- 33. Umbau eines 1-Familien-WH zu einem 2-Familien-Wohnhaus**  
 - Naegelestr. 20 in Düsseldorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: Familie Geier 2004 - 05
- 32. Umbau eines 2-Familien-WH zu einem 1-Familien-Wohnhaus**  
 - Lökesfeld 10 in Ratingen Lintorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: B.+G. Wittmer 2004 - 05
- 31. Umnutzung mit Erweiterungsbau für Wintergarten – Arztpraxis in Stadtwohnung**  
 - Angerstr. 11a in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs- und Genehmigungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: Jörg Pattas 2003 - 04
- 30. Errichtung einer Dachterrasse über dem Anbauflügel**  
 - Am Schlossberg 6 in Mülheim/R. -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Prof.Dr.-Ing.J.Menkenhagen  
 Bauherr: Jochen Nies 2004
- 29. Erweiterung einer Unterflurschwimmhalle an Wohnhaus**  
 - Am Gartenkamp 55 in Düsseldorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, Projektierung, entwurfsgleitende Kostenermittlung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Zeppenfeld  
 Bauherr: Familie Zanger 2003
- 28. Erweiterungsbau für ein Wohnhaus, Energiesparmaßnahmen**  
 - Schützenstr. 63a in Ratingen Süd -  
 Bestandsaufnahme+Analyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: Familie Arendt 2003 – 05

**Fortsetzung: Wohnbauten** 

- 27. Erweiterungsbau für eine Einliegerwohnung**  
 - Stieglitzweg 14 in Ratingen Hösel -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 Bauherr: Familie Genz 2003 - 04
- 26. Erdgeschossiger Umbau eines Wohnhauses**  
 - Lökesfeld 11 in Ratingen Lintorf -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: D.+C. Wittmer 2003
- 25. Errichtung einer Dachterrasse über Anbauflügel**  
 - Eckampstr. 12 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: Familie Rettig 2003 - 04
- 24. Neubau einer innerstädtischen Seniorenwohnanlage mit 18 WEs**  
 - Gartenstr. 15 in Ratingen -  
 Vorentwurfs- und Entwurfsplanung, Projektentwicklung, Bauvoranfrage  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer  
 Bauherr: keine Namensnennung 2001
- 23. Erweiterung und Umbau eines Einfamilienwohnhauses**  
 - Alter Kirchweg in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung  
 Bauherr: Frau Franken 2001
- 22. Umnutzung einer Wäscherei in 2 Raum - Wohneinheit**  
 - Bechemer Str. 54 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung  
 Bauherr: Familie Gansen 2000 - 03
- 21. Neubau eines 1-Familien Wohnhauses**  
 - Dümgesweg 10 in Heiligenhaus -  
 Entwurfs-, Genehmigungs- Ausführungsplanung, Betreuung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer und Zeppenfeld  
 Bauherr: Familie Cyba 2000 - 03
- 20. MFH-Erweiterungsbau für Wohnung über Garagen**  
 - Eckampstr. 28 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 Bauherr: Monika Schöngart 2000 - 03
- 19. Umbau und Modernisierung eines 1-Familien-Wohnhauses**  
 - Zum Waschenberg 68 in Velbert -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer und Zeppenfeld  
 Bauherr: Rainer Gölz+Claudia Pister 2000 - 01
- 18. Umbau und Erweiterung eines 1-Familien-WH zu einem 2-Familien-Wohnhaus**  
 - Dr.-Kessel-Str. 9 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung, AB  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Illgner  
 Bauherr: Familie Fink 1999 - 01

**Fortsetzung: Wohnbauten** 

- 17. Neubau eines freistehenden 10-Familien-Wohnhauses**  
 - Rosendalstraße 9 in Ratingen -  
 Entwurfsplanung, baurechtliche Klärung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung  
 Bauherr: Karl Winnmann 1999
- 16. Umbau, Erweiterung und Modernisierung eines Wohn-und Geschäftshauses**  
 - Dionysiusstraße 50 in Krefeld -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: Heinz Brünnette 1999 - 02
- 15. Umbau und Erweiterung eines 2-Familien-Wohnhauses**  
 - Hüttenweg 18 in Heiligenhaus Isenbügel -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer und Feierabend  
 Bauherr: Familie Rautenberg 1998
- 14. Umbau und Erweiterung einer Doppelhaushälfte zu einem 3-Familien-Wohnhaus**  
 - Marienburger Str. 10 in Heiligenhaus -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung, Kostenprognose, AB  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: Hans-Dieter Krause 1998 - 99
- 13. Umbau und Erweiterung eines Reihenhauses zu einem 2-Familien-Wohnhaus**  
 - Ratiborer Str. 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Abgeschlossenheitsbescheinigung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: Rudolf Müller 1998 – 99
- 12. Umbau und Sanierung Stadtdenkmal „Hotel Kaiserhof“**  
 - Strelitzer Straße 15 in Neustrelitz -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung, Projektbetreuung  
 Bauherr: Eigentümergemeinschaft Schöttle, Steiner & Wiehr 1997-98
- 11. Umbau von Verwaltungseinheiten zu Wohnungseinheiten**  
 - Gartenstraße 17 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer  
 Bauherr: Ev. Kirchengemeinde Ratingen 1996
- 10. Umbau und Sanierung eines 250-jährigen Fachwerkhaus-Ensembles**  
 - Am Deusberg 8 in Solingen Ohligs -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungplanung, Baubetreuung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Feierabend  
 Bauherr: Fritz Schutte & Christiane Kieper 1995 - 97
- 09. Neubau von Doppel-Wohnhäusern**  
 - Neubaugebiet Krumpfenweger Straße in Ratingen -  
 Typenentwicklung, Entwurfsplanung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer  
 Bauherr: Familie Tackenberg 1995 - 97

**Fortsetzung: Wohnbauten** 

- 08. Neubau einer MFH-Gruppe mit Tiefgarage**  
**„WOHNPARC ESCHENHOF“**  
 - Angertalseitige Brückstraße in Ratingen -  
 Projektentwicklung, Entwurfs- und Genehmigungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Grineisen, Vössing, Meyer und Tietz  
 Bauherr: Vössing & Tietz GBR 1995 - 96
- 07. Einbau von Dachterrassen in einem 16-Familien-Wohnhaus**  
 - Gengerstraße 14 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung, Baubetreuung  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer und Grineisen  
 Bauherr: Michael Gesche Immobilien GmbH 1995
- 06. Umbau eines 3-Familien-Wohnhauses**  
 - Gothestraße 27 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer und Feierabend  
 Bauherr: Eheleute Vangelista 1994 - 96
- 05. Um- und Erweiterungsbau eines 1-Familien-Wohnhauses**  
 - Ringelatzweg 8 in Ratingen -  
 Entwurfs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Sauerland und Meyer  
 Bauherr: Eheleute Meyer 1992 - 93
- 04. Neubau eines 1-Familien-Wohnhauses mit separater Kanzlei und Nebengebäuden**  
 - Sachsenstraße xx in Ratingen Hösel -  
 Beratung bei der Entwurfs- und Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den Büros PBS, SPI und Meyer  
 Bauherr: keine Namensnennung 1994 - 96
- 03. Neubau eines 1-Familien-Wohnhauses**  
 - Spessartweg 9 in Rangsdorf bei Berlin -  
 Entwurfs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Betreuung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Polley  
 Bauherr: Familie Steiner 1992 - 95
- 02. Neubau eines 1-Familien-Wohnhauses**  
 - Zum Isselstein 11 in Ratingen Hösel -  
 Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer und Wehrspohn  
 Bauherr: Eheleute Wehrspohn 1992 - 94
- 01. Neubau eines 2-Familien-Wohnhauses**  
 - Zum Helpenstein 1a in Ratingen Lintorf -  
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer und Grineisen  
 Bauherr: Familien Dörrenberg und Fleermann 1992 - 93



**Büro- und Forschungsbauten**

- 30. Neubau mit Umbau für BA2.1\_ EUROPEAN TECHNOLOGY CENTRE - ETC**  
 - Harkortstraße17 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme-Analyse, Variantenentwurfsplanung, Projektentwicklung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, 3-D Animationen, Genehmigungs- und  
 Ausführungsplanung, Vergaben, Bauleitung und Projektmanagement  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH, NSK EUROPE 2009 - 12
- 29. Errichtung BA1.1\_ EUROPEAN TECHNOLOGY CENTRE - ETC**  
 - Harkortstr. 15 a in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-und Ausführungsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherren: NSK Deutschland GmbH, NSK EUROPE 2008 - 09
- 28. Realisierungsstudien *Einbau aufgestellte Cafeteria mit Bürotrakt in Produktionshalle*  
*Errichtung Zufahrts- und Zugangskontrollanlagen mit zusätzlichen Parkplätzen***  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungsorientierte Entwurfsplanung, 3-D Animation,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, baurechtliche Klärung  
 Bauherr: UPM-RAFLATAC GmbH 2008
- 27. Umnutzung Lagerbau für TÜV-Prüfzentrum "Führerschein am PC" und Büroeinheiten**  
 - Kaiserswerther Straße 95 / Westtangente in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme, ausführungsorientierte Entwurfsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Bauherr: Delphinus Delphis GmbH 2008
- 26. Neugestaltung Foyer & Einbau multifunktionaler Cafeteria mit angeschlossener Terrasse**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, 3-D Animation, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Vergaben, Bauleitung und Projektmanagement  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2007 - 13
- 25. Realisierungsstudie *Einbau einer Cafeteria über dem Heizraum***  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungsorientierte Entwurfsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, 3-D Animation  
 Bauherr: UPM-RAFLATAC GmbH 2007
- 24. Umnutzung Lagerhalle 15b in HighTech-Großraumbüro**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-und Ausführungsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 in Zusammenarbeit mit den Büros mhi international, Dr.Erdmann und Zeppenfeld  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2007 - 08
- 23. Umnutzung Kommissionierhalle 15d in HighTech-Großraumbüro**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-und Ausführungsplanung,  
 Bauleitung und Projektmanagement, Projektsprache: Englisch und deutsch  
 in Zusammenarbeit mit den Büros mhi international, Dr.Erdmann und Zeppenfeld  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2006 - 07
- 22. Realisierungsstudie *Erweiterungsbau für Cafeteria mit Wintergarten und Terrasse***  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungsorientierte Entwurfsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, 3-D Animation  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2006



**Fortsetzung: Büro- und Forschungsbauten** 

- |   |           |
|---|-----------|
| <p><b>21. Realisierungsstudie Einbau eines aufgestellten Bürotrakts in Testversuchshalle</b><br/>         - Borsigstr. 11 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, ausführungsorientierte Entwurfsplanung,<br/>         entwurfsbegleitende Kostenermittlung<br/>         Bauherr: 7 layers AG</p>   | 2006      |
| <p><b>20. Umnutzung Betriebshalle 15c in HighTech-Großraumbüro</b><br/>         - Harkortstr. 15 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,<br/>         entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,<br/>         Projektsprache: Englisch und deutsch<br/>         in Zusammenarbeit mit den Büros mhi international und Zeppenfeld<br/>         Bauherr: NSK Deutschland GmbH</p> | 2005 - 06 |
| <p><b>19. Realisierungsstudie Einbau eines aufgestellten Bürotrakts in der Produktionshalle</b><br/>         - Sandstr. 23 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, ausführungsorientierte Entwurfsplanung,<br/>         entwurfsbegleitende Kostenermittlung<br/>         Projektsprache: Englisch und deutsch<br/>         Bauherr: UPM-RAFLATAC GmbH</p>  | 2005      |
| <p><b>18. Umbau von zwei Büroetagen</b><br/>         - Sandstr. 23 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung,<br/>         entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,<br/>         Projektsprache: Englisch und deutsch<br/>         Bauherr: UPM-RAFLATAC GmbH</p>   | 2004 - 07 |
| <p><b>17. Einbau technisches Prüf- und Laborzentrum in ehemalige Werkstatt</b><br/>         - Harkortstr. 15 a in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,<br/>         entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,<br/>         Projektsprache: Englisch und deutsch<br/>         in Zusammenarbeit mit dem Büro mhi international<br/>         Bauherr: NSK Deutschland GmbH</p>   | 2003 - 05 |
| <p><b>16. Generalplanung für NSK Standort Harkortstraße 15</b><br/>         - Harkortstr. 15 a-d in Ratingen -<br/>         Bestandsaufnahme und Analyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kosten-<br/>         ermittlungen für vier Varianten, fotorealistische 3-Animationen, Vorprojektierung<br/>         Projektsprache: Englisch und deutsch<br/>         Bauherr: NSK Deutschland GmbH</p>  | 2003 - 05 |
| <p><b>15. Einbau von aufgestellten Betriebsbüros &amp; Sozialtrakt in Produktionshalle</b><br/>         - Sandstr. 23 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,<br/>         entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Vergabe, Bauleitung, Projektmanagement<br/>         in Zusammenarbeit mit Büro Zeppenfeld<br/>         Projektsprache: Englisch und deutsch<br/>         Bauherr: Raflatac GmbH</p>         | 2000 - 01 |
| <p><b>14. Realisierungsstudie Eckbebauung 4-geschossiger Gewerbe- und Verwaltungsbau</b><br/>         - Kaiserswerther Str. / Westtangente in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung<br/>         Bauherr: Johann + Wittmer worldwide electronic shopping RED ZAC</p>  | 1999      |
| <p><b>13. Erweiterungsbau und Umnutzung von Betriebsräumen in großflächige Konstruktionsbüros</b><br/>         - Höferstraße 3-15 in Velbert -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-, Innenraum- und Ausführungsplanung<br/>         Vergabe, Bauleitung und Projektmanagement<br/>         in Zusammenarbeit mit den Büros Zeppenfeld und Meyer<br/>         Bauherr: Ewald Witte GmbH &amp; Co. KG</p>   | 1999 - 00 |

**Fortsetzung: Büro- und Forschungsbauten** 

- |   |           |
|---|-----------|
| <p><b>12. Umnutzung von Produktionshallen zum Innovationszentrum Produktentwicklung</b><br/>         - Höferstraße 3-15 in Velbert -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-, Innenraum- und Ausführungsplanung,<br/>         Bauleitung und Projektmanagement<br/>         in Zusammenarbeit mit den Büros Zeppenfeld und Meyer<br/>         Bauherr: Ewald Witte GmbH &amp; Co. KG</p> | 1998 - 99 |
| <p><b>11. Realisierungsstudie: Umbau eines Tanzlokals zu einem Steuerberatungsbüro</b><br/>         - Manteuffelstraße 1 in Essen -<br/>         Bestandsaufnahme, ausführungorientierte Entwurfsplanung, Kostenermittlung<br/>         Bauherr: Karl-Heinz Blankennagel</p>  | 1998      |
| <p><b>10. Umbau eines 3-geschossigen Produktions- und Verwaltungskomplexes</b><br/>         - Stahlstraße in Velbert -<br/>         Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung, Bauleitung und Projektmanagement<br/>         in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Bauherr: Ewald Witte GmbH &amp; Co. KG</p>   | 1998      |
| <p><b>09. Umbau einer Büroetage</b><br/>         - Haberstraße 24 in Velbert -<br/>         Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung<br/>         in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Bauherr: Krosta GmbH</p>   | 1997      |
| <p><b>08. Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit angeschlossenen Produktionshallen</b><br/>         - Lilienthalstraße 7-11 in Bitburg -<br/>         Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung<br/>         in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer und Meyer<br/>         Bauherr: RIKU GmbH</p>  | 1997 - 98 |
| <p><b>07. Umbau- und Modernisierung von Schichtarbeiter-Sozialräumen</b><br/>         - Höferstraße 3 -15 in Velbert -<br/>         Bestandsaufnahme, Entwurfs- und Innenraumplanung<br/>         in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Bauherr: Ewald Witte GmbH &amp; Co. KG</p>  | 1995 - 96 |
| <p><b>06. Erweiterungsbau eines Verwaltungsgebäudes mit angeschlossener Versand- und Lageretage</b><br/>         - Haberstraße 24 in Velbert -<br/>         Entwurf-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,<br/>         Bauleitung und Projektmanagement<br/>         in Zusammenarbeit mit den Büros Schmidt und Meyer<br/>         Bauherr: Krosta GmbH</p>  | 1993 - 97 |
| <p><b>05. Umbau einer Montagehalle zu Büroräumen</b><br/>         - Höferstraße 3-15 in Velbert -<br/>         Entwurfs- und Ausführungsplanung, Bauleitung und Projektmanagement<br/>         in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Bauherr: Ewald Witte GmbH &amp; Co. KG</p>   | 1996      |
| <p><b>04. Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit angeschlossener Produktionshalle</b><br/>         - Emil-Beerli-Straße in Mettmann -<br/>         Projektentwicklung, Entwurfs- und Genehmigungsplanung, Baubetreuung<br/>         in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer, Giesers und Eigen<br/>         Bauherr: Burberg-Eicker GmbH &amp; Co. KG</p>   | 1995 - 97 |
| <p><b>03. Umbau eines Wohngeschosses zu einem Verwaltungsgeschoss</b><br/>         - Höferstraße 3-15 in Velbert -<br/>         Bestandsaufnahme, Entwurfs- und Ausführungsplanung,<br/>         Bauleitung und Projektmanagement<br/>         in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Bauherr: Ewald Witte GmbH &amp; Co. KG</p>   | 1995 - 96 |


**Fortsetzung: Büro- und Forschungsbauten** 

- 02. Dachaufbau für eine separate Büroeinheit auf ein Wohngebäude**  
 - Im Weidengrund 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs-  
 und Innenraumplanung, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Feierabend und Meyer  
 Bauherr: Vangelista Industrievertretungen 1995 - 96
- 01. Umbau des Zugangs- und Foyerbereichs des „Readymix Hauses“**  
 - Daniel-Goldbach-Straße 25 in Ratingen Tiefenbroich -  
 Beschränkter Wettbewerb, Kostenermittlung (Ankauf der Entwurfslösung)  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer, Beratung durch ERCO-Licht  
 Bauherr: Readymix AG 1992 - 93




**Industrie- und Gewerbebauten:**


- 35. Neubau „SHI“-Systemgastronomie auf dem EURONICS Parkplatz**  
 - Kaiserswerther Str.95b in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung, Beratung bei der Realisierung  
 Bauherr: Familie Said 2011 - 13
- 34. Einbau Musterbauwerkstatt in Werkhalle**  
 - Harkortstr. 17 in Ratingen Tiefenbroich -  
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherren: NSK Deutschland GmbH 2012 - 13
- 33. Errichtung einer Kaltlagerhalle**  
 - Robert-Zapp-Str.7 in Ratingen Tiefenbroich -  
 Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung  
 Bauherr: PRAXAIR SURFACE TECHNOLOGIES GmbH 2012
- 32. Erweiterungsbau für eine Autobusgarage**  
 - Mündelheimer Weg 10 in Düsseldorf Lichtenbroich -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 Bauherr: Adorf GBR 2011 ►
- 31. Errichtung einer stationären Gastankanlage**  
 - Robert-Zapp-Str.7 in Ratingen Tiefenbroich -  
 Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung  
 Bauherr: PRAXAIR SURFACE TECHNOLOGIES GmbH 2011
- 30. Umnutzung, Umbau von Büroflächen in Lagerflächen**  
 - Gothaer Str.20 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement  
 Bauherr: Sentinel Euro Real Estate GmbH vertr.durch IDN Consulting GmbH 2010 - 11

**Fortsetzung: Industrie- und Gewerbebauten** 

- 29. Umnutzung und Umbau Schaltstation in Autoräderwerkstatt mit Lager**  
 - Kaiserswerther Str.76 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Projektentwicklung, Entwurfs-, Genehmigungs-und Ausführungsplanung  
 Bauherr: Herr El Yaouti 2010
- 28. Neubau Logistikcenter mit Produktionshalle & Bürobauten**  
 - Verschiedene Standortanalysen-  
 Projektentwicklung, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Baugrundstückanalysen, 3-Animationen, Vorprojektierung, baurechtliche Klärung  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherr: NSK PRECISION GMBH 2009
- 27. Erweiterungsbau einer Produktionshalle**  
 - Lilienthalstraße 7-11 in Bitburg-  
 Entwurfs-, Genehmigungs-und Ausführungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit den Büro Meyer  
 Bauherr: RIKU GmbH 2008
- 26. Errichtung einer Kaltlagerhalle Errichtung Gefahrstofflager im Außenbereich**  
 - Robert-Zapp-Str.7 in Ratingen Tiefenbroich -  
 Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung  
 Bauherr: PRAXAIR SURFACE TECHNOLOGIES GmbH 2008
- 25. Neubau Fachmarktportal & Lagerhalle, Erweiterung Markthallen, energetische Sanierung**  
 - Kaiserswerther Straße 95 an der Westtangente in Ratingen -  
 Projektentwicklung, Varianten-Entwurfsplanung, Wirtschaftlichsuntersuchung  
 für Photo-Volatikanlage über den Südsheds, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Genehmigungs-und Ausführungsplanung, Innenraumplanung, Planung der Werbeanlagen,  
 Vorbereitung und Mitwirkung bei den Vergaben, Bauüberwachung, Projektsteuerung  
 Besonderheit: Altlastensanierung, Realisierung bei laufenden Fachmarktbetrieb,  
 herbeiführen wasserrechtlicher Genehmigung, Sanierung Grundleitungen  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Rassek, Mortell und Feierabend  
[Status der Heizkosten seit Fertigstellung bis heute: 0,00 = Keine Heizkosten](#)  
 Bauherr: Delphinus Delphis GmbH 2007 - 10
- 24. Errichtung Vordachanlage mit Faltenschleusen "LKW-Andockterminals"**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungorientierte Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Ochott  
 Bauherr: UPM-RAFLATAC GmbH 2007 - 08
- 23. Neubau einer Kaltlagerhalle**  
 - Am Rosenbaum 20 in Ratingen Homberg -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung  
 Bauherr: Liersch Verwaltungsgesellschaft 2007
- 22. Realisierungsstudie Lagererweiterung mit Ladehofüberdachung**  
 - Kaiserswerther Str. / Westtangente in Ratingen -  
 Ausführungsorientierte Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung  
 Bauherr: Delphinus Delphis GmbH 2006
- 21. Einbau eines aufgestellten Schichtleiterbüros in die Produktionshalle**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-und Ausführungsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherr: UPM-RAFLATAC GmbH 2005

**Fortsetzung: Industrie- und Gewerbebauten** 

- |  |           |
|--|-----------|
| <p><b>20. Errichtung einer Garagenhalle für OLDTIMER</b><br/>         - Fröbelstr. 2 in Düsseldorf -<br/>         Entwurfs- und Genehmigungsplanung<br/>         Bauherr: Stephan Müller</p>   | 2005      |
| <p><b>19. Umnutzung Lagerhalle in Autoelektronik-Einbaucenter</b><br/>         - Kaiserswerther Str. 95 / Westtangente in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,<br/>         Bauherr: Delphinus Delphis GmbH</p>   | 2004      |
| <p><b>18. Umbau- und Erweiterung von Produktionsgebäuden</b><br/>         - Simmerner Str.7 in Stromberg -<br/>         Generalbebauungsplan, Entwurfs-, Genehmigungsplanung für Empfangsbau<br/>         in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer<br/>         Bauherr: Prinz GmbH</p>   | 2003      |
| <p><b>17. Neubau einer Montagehalle mit Sozial- und Büroräumen für eine Autoglaserei</b><br/>         - Kaiserswerther Straße 95 / Westtangente in Ratingen -<br/>         Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,<br/>         Genehmigungs- und Ausführungsplanung,<br/>         Bauleitung und Projektmanagement<br/>         Bauherr: Delphinus Delphis GmbH</p>  | 2003 - 04 |
| <p><b>16. Umnutzung einer Lagerhalle zu einer Veranstaltungshalle</b><br/>         - Am Sportplatz 5 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung<br/>         entwurfsbegleitende Kostenermittlung<br/>         Bauherr: Borth competence in events</p>  | 2002      |
| <p><b>15. Umbau und Modernisierung eines Gewerbeparks</b><br/>         - Halskestr./Harkortstr. „YELLOW PARC“ jetzt „AIRCOM PARC“ in Ratingen -<br/>         Bestandsaufnahme, Entwurfs-, Bauantragsplanung,<br/>         Bauleitung und Projektmanagement<br/>         in Zusammenarbeit mit den Büros Insignia, CB Richard Ellis und Zeppenfeld<br/>         Projektsprache: Englisch und deutsch<br/>         Bauherr: YELLOW PARK(Euroinvest)LIMITED</p> | 2002 - 03 |
| <p><b>14. Umnutzung eines Ladenlokals in ein Schnellrestaurant</b><br/>         - Heiligenhauser/ Bahnhof Str. „Hösel-Center“ in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung<br/>         Bauherr: Familie Geyik</p>   | 2002      |
| <p><b>13. Erweiterung von Verkaufsflächen durch Umnutzung</b><br/>         - Kaiserswerther Str. / Westtangente in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung,<br/>         entwurfsbegleitende Kostenermittlung<br/>         in Zusammenarbeit mit den Büros Feierabend, Dr.Kollmeier und Rassek<br/>         Bauherr: Delphinus Delphis GmbH</p>  | 2002 - 03 |
| <p><b>12. Realisierungsstudie Errichtung eines Gewerbeparks mit Bürogebäuden</b><br/>         - Anna-Schlinkheider-Straße in Ratingen -<br/>         Projektentwicklung, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung<br/>         Bauherr: Stromberg GbR</p>   | 2001      |
| <p><b>11. Erweiterungsbau eines Produktionsgebäudes</b><br/>         - Lilienthalstraße 7-11 in Bitburg-<br/>         Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung<br/>         in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer und Zeppenfeld<br/>         Bauherr: RIKU GmbH</p>  | 2001 – 02 |

**Fortsetzung: Industrie- und Gewerbebauten **

- 10. Neubau-und Erweiterung eines Büro- und Produktionsgebäudes**  
 - Kruppstraße 12 in Langenfeld -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-, Innenraum- und Ausführungsplanung,  
 Vergabe, Bauleitung und Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Zeppenfeld und Meyer  
 Bauherr: Pröpfer Galvanik GmbH 1999 - 01
- 09. Umbau und Verlagerung des Sozialraumtrakts**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Vergabe, Bauleitung und Projektmanagement,  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Zeppenfeld,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherr: Raflatac GmbH 2000 - 01
- 08. Errichtung einer Wareneingangshalle mit Betriebsbüros**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,  
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Vergabe, Bauleitung und Projektmanagement,  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Zeppenfeld und Rassek.  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherr: Raflatac GmbH 2000 - 01
- 07. Umbau- und Anbindungsvorhaben zweier Werkhallen**  
 - Haberstraße 22-24 in Velbert -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 Vergabe, Bauleitung in Zusammenarbeit mit den Büros Zeppenfeld und Meyer  
 Bauherr: KROSTA Stanztechnik GmbH 1999 - 01
- 06. Umnutzung von Lagershallen in Verkaufsräume**  
 - Kaiserswerther Str. 95/ Westtangente in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 Bauherr: Johann+Wittmer worldwide electronic shopping RED ZAC 1999
- 05. Neubau eines Palettenlagers**  
 - Lilienthalstraße 7 -11 in Bitburg -  
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer und Meyer  
 Bauherr: RIKU GmbH 1998
- 04. Neubau einer überdachten LKW-Ladeanlage**  
 - Höferstraße 3-15 in Velbert -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs- und Genehmigungsplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Schmidt und Meyer  
 Bauherr: Ewald Witte GmbH & Co. KG 1995 - 97
- 03. Umbau- und Modernisierung von Schichtarbeiter-Sozialräumen**  
 - Höferstraße 3 -15 in Velbert -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfs- und Innenraumplanung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer  
 Bauherr: Ewald Witte GmbH & Co. KG 1995 - 96
- 02. Um- und Erweiterungsbau von Probe- und Lagerräumen**  
 - Volkardeyer Straße 1a in Ratingen Eckamp-  
 Bestandsaufnahme, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Baubetreuung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Köhne  
 Bauherr: Play-Back-Line-Jochen Zurlo 1993 - 96
- 01. Umbau von Verkaufsräumen „ Jacadi Kindermode “**  
 - Bahnstraße 16 in Düsseldorf -  
 Entwurfs- und Genehmigungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer  
 Bauherr: Victoria Versicherungs-AG 1994



## **Kultur- und Kommunalbauten**



## **städtebauliche Vorhaben:**

- 12. Netzwerkerweiterung KAUFMANNSSCHULEN KREFELD**  
 - Standorte Neuer Weg + Konnertzfeld in Krefeld -  
 Bestandsaufnahme, Entwurfs- und Ausführungsplanung,  
 Vorbereiten und Mitwirken bei der Vergabe, Bauleitung  
 in Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüro Paschek  
 Bauherr: Stadt Krefeld -Schulverwaltungsamt- 2009 - 10
- 11. Neubau Wohnanlage mit 16WE und Tiefgarage**  
 - Johann-Peter-Melchior-Str.58 in Ratingen Lintorf -  
 Vorentwurfsplanung, Projektentwicklung, Realisierungsstudie mit Kostenermittlung,  
 Auftraggeber: keine Namensnennung 2010 - ►
- 10. Nutzungserweiterung Dachgeschoss des ev.Gemeindeamt für Jugendarbeit**  
 - Hans-Böckler-Str.20 in Ratingen -  
 Entwurfsplanung, baurechtliche Klärung,  
 Vorprojektierung, Grobkostenermittlung  
 Auftraggeber: Diakonie im Kirchenkreis Düsseldorf-Mettmann 2007
- 09. Neubebauung Areal Kaiserswerther Str. / Westtangente / Robert-Koch-Str.**  
 - Kaiserswerther Str./Westtangente/Robert-Koch-Str.in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanungen, Projektentwicklung, Kostenermittlungen  
 Bauherr: Delphinus Delphis GmbH 1999 - ►
- 08. Umbau-und Modernisierung der Residenz des britischen Generalkonsuls**  
 - Rotterdamer Str.85 in Düsseldorf -  
 Entwurfs-und Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Auftraggeber: Britisches Generalkonsulat Düsseldorf 1998
- 07. Umbau- und Erweiterung Stadtteilzentrum für Ratingen West**  
 - Berliner Platz / Erfurter Straße in Ratingen West -  
 Bestandsanalyse, Dokumentation, Vorentwurfsplanung, Kostenprognose  
 Auftraggeber: Stadt Ratingen 1996
- 06. Neubau eines innerstädtischen Wohnhausensembles**  
 - Beckershoff- und Düsseldorfer Str. in Mettmann -  
 Bestandsanalyse, Projektentwicklung, Entwurfsplanung, Kostenprognose  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer  
 Auftraggeber: Fritz Eigen 1994 - 96
- 05. Um- und Neubau des Ev. Gemeindezentrums „ Haus am Turm “**  
 - Angerstraße 11 bzw. Turmstraße in Ratingen -  
 Mit separaten Nutzungseinheiten der Ev. Kirchengemeinde, des ev. Familien-  
 bildungswerks, des Ev. Gemeindedienstes und des Ev. Jugendzentrums  
 Projektentwicklung, Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs-,  
 Innenraum- und Ausstattungsplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Kupp, Meyer, Grineisen und Prof. Sokortzy  
 Bauherr: Ev. Kirchengemeinde Ratingen, Kirchenkreis Mettmann 1992 - 96
- 04. Um- und Neubau eines innerstädtischen Wohn- und Geschäftskomplexes**  
 - Lintorfer-(FGZ) bzw. Grütstr. in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Vorentwurfsplanung, Kostenprognose, Projektentwicklung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer  
 Auftraggeber: Ev. Kirchengemeinde Ratingen 1993 - 95
- 03. Neubau Viergruppen-Kindergarten/Kita mit ökologischen Zielsetzungen**  
 - Klompenkamp 30 in Ratingen -  
 Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Winter, Sauerland und Meyer  
 Bauherr: Stadt Ratingen 1992 - 95

**Fortsetzung: Kultur- und Kommunalbauten, städtebauliche Vorhaben** 

**02. Neubau der Markuskirche**

- Losenburger Weg 40 in Velbert -  
 Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs-, Möbel- und Innenraumplanung  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Zeppenfeld und Meyer  
 Bauherr: Ev. Kirchengemeinde Velbert 1992 - 94

**01. Um- und Erweiterungsbau des Ratinger Stadttheaters**

- Europaring in Ratingen -  
 Entwurfs-, Genehmigungs-, Ausführungs- und Innenraumplanung, Projektmanagement  
 in Zusammenarbeit mit den Büros Sauerland, Meyer und Graner  
 Bauherr: Stadt Ratingen 1992 - 93



**Gebäudesanierung - Modernisierung - Erhaltung**

**30. Flachdachsanieierung und Ertüchtigung**

- Harkortstr. 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2013 ►

**29. Grundleitungstrassenverlegung - Grundleitungssanieierung**

- Kaiserswerther Straße 95 / Westtangente in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme, Entwurf- und Genehmigungsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung, Projektmanagement  
 Bauherr: Delphinus Delphis GmbH 2013 ►

**28. Sanierung und Fassadenumgestaltung nach Facility-Branding Vorgaben**

- Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Ausführungsplanung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2013

**27. Umstellung 400KW-Heizungsanlage auf Gasbrennwertbefeuerung**

- Harkortstr. 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs- und Ausführungsplanung,  
 Vergaben, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2008 - 13

**26. Abdichtungssanieierung UG unter Terrasse**

- Hölenderweg 84 in Ratingen-Eggersscheidt -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Ausführungsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Vergaben, Bauleitung und Projektmanagement  
 Auftraggeber: Eheleute Pahl 2011


**25. Fassadensanieierung einer 2-gesch.Wohnanlage, Energiesparmaßnahmen**

- Marderweg 2 - 12 in Ratingen Lintorf -  
 Bestandsaufnahme, Sanierungsgutachten mit Kostenermittlung, Ausführungsplanung,  
 Auftraggeber: Württembergische Lebensversicherung AG, NL Köln 2009 - 10


**24. Feuchteschädensanieierung an historischer Rheinufermauer und Fassade**

- Kaiserswerther Markt 2a in Düsseldorf Kaiserswerth -  
 Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten  
 Bauherr: WEG vertr.d. Mahlmann Verwaltungsges.mbH 2007



**Fortsetzung: Gebäudesanierung - Modernisierung - Erhaltung **

- |   |           |
|---|-----------|
| <p><b>23. Grundleitungs-, Fassaden-und Flachdachsanierung Zolllagerhallen</b><br/>         - Harkortstr. 17 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Ausführungsplanung,<br/>         entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Vergabe,<br/>         Bauleitung und Projektmanagement<br/>         Bauherr: NSK Deutschland GmbH</p>   | 2006 - 07 |
| <p><b>22. Modernisierung Datennetze, Heiz-, EM-, BM- und Zugangskontrollanlagen</b><br/>         - Harkortstr. 15 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,<br/>         Vergaben, Bauleitung und Projektmanagement,<br/>         in Zusammenarbeit mit den Büros Schultz&amp;Tisch, Net2000, Bosch und Siemens<br/>         Bauherr: NSK Deutschland GmbH</p> | 2005 - 07 |
| <p><b>21. Risse mit Abplatzungen an tragenden Wänden im Deckenauflegerbereich</b><br/>         - An der Bausenheide in Düsseldorf Lohausen -<br/>         Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten<br/>         Bauherr: WEG vertr.d. Mahlmann Verwaltungsges.mbH</p>   | 2006      |
| <p><b>20. Nässe- und Feuchteschädensanierung in UG-Arbeitsraum</b><br/>         - Kaiserswerther Markt 2a in Düsseldorf Kaiserswerth -<br/>         Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten<br/>         Bauherr: WEG vertr.d. Mahlmann Verwaltungsges.mbH</p>   | 2005      |
| <p><b>19. Nässe- und Feuchteschäden im Schaufensterbereich und Untergeschoss</b><br/>         - Strelitzer Straße 15 in Neustrelitz -<br/>         Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten<br/>         Bauherr: Eigentümergemeinschaft Schöttle, Steiner &amp; Wiehr</p>  | 2004      |
| <p><b>18. Riss-und Setzschädenbegutachtung nach erdgeschossigen Umbau</b><br/>         - Strelitzer Straße 15 in Neustrelitz -<br/>         Bestandsaufnahme-Analyse, Bauschadensgutachten<br/>         Bauherr: Eigentümergemeinschaft Schöttle, Steiner &amp; Wiehr</p>   | 2003      |
| <p><b>17. Nässe-und Feuchtigkeitssanierung einer Tiefgarage und WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Kreuzbergstr. 1-7j und 3-5 in Düsseldorf-<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Auftraggeber: WEG vertr.d. Haus+Grund Verwaltungsges.mbH</p>  | 2002 - 03 |
| <p><b>16. Riss-Sanierung in der Klinkerfassade einer WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Kreuzbergstr. 3-5 in Düsseldorf-<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Auftraggeber: WEG vertr.d. Haus+Grund Verwaltungsges.mbH</p>  | 2002      |
| <p><b>15. Sanierungsgutachten für die Abdichtungskonstruktion der TG-Anlage</b><br/>         - Florastraße 50-54 in Krefeld -<br/>         Bestandsaufnahme, Schadensanalyse, Ausführungskonzeption, Kostenprognose<br/>         Bauherr: WEG vertr.d. Stein Grundbesitzverwaltungen GmbH</p>   | 1999      |
| <p><b>14. Sanierung, Modernisierung und Energiesparmaßnahmen Jugendstil-MFH</b><br/>         - Elberfelder Str. 58 in Mettmann -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenermittlung, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Auftraggeber: Selbst</p>   | 1999 - 09 |
| <p><b>13. Flachdach- und Fassadensanierung einer WEG-Wohnanlage</b><br/>         - Koloniestr. 151 in Duisburg -<br/>         Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement<br/>         Auftraggeber: WEG vertr.d. Haus+Grund Verwaltungsges.mbH</p>   | 1998 - 99 |


**Fortsetzung: Gebäudesanierung - Modernisierung – Erhaltung** 

- 12. Fassaden- und Balkonsanierung einer WEG-Wohnanlage**  
 - Oberkasseler Str. 126 in Düsseldorf -  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Auftraggeber: WEG vertr.d. Tonne+Beckmann Hausverwaltung GmbH 1999
- 11. Riss-Sanierung der Klinkerfassade einer WEG-Wohnanlage**  
 - Finkenstraße 1 in Duisburg -  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Auftraggeber: WEG vertr.d. Haus+Grund Verwaltungsges.mbH 1998 - 99
- 10. Dachterrassensanierung einer WEG-Wohnanlage**  
 - Saarbrückerstr.39 in Düsseldorf-  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Auftraggeber: WEG vertr.d. Großmann Grundbesitzverwaltungen GmbH 1998 - 99
- 09. Dachterrassensanierung einer Gründerzeitvilla (Baudenkmal)**  
 - Wilhelmshofallee 84 in Krefeld-  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Auftraggeber: WEG vertr.d. Haus+Grund Verwaltungsges.mbH 1998
- 08. Partielle Fassadensanierung für eine 6-geschossige WEG-Wohnanlage mit 43 WE**  
 - Frans-Hals-Weg 3+5 in Hilden -  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Genehmigungsplanung, Projektmanagement  
 Auftraggeber: WEG vertr.d. Stein Grundbesitzverwaltungen GmbH 1998 - 99
- 07. Fassadensanierung einer WEG-Wohnanlage mit 27 WE**  
 - von Brompt-Str. 7 / Untere Mühlengasse 5-7 in Krefeld -  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Auftraggeber: WEG vertr.d. Haus+Grund Verwaltungsges.mbH 1998
- 06. Fassadensanierung einer 8-geschossigen WEG-Wohnanlage mit 53 WE**  
 - Nassauerring 18-20/ Blumentalstr. 162 in Krefeld -  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Auftraggeber: WEG vertr.d. Haus+Grund Verwaltungsges.mbH 1998 - 99
- 05. Sanierung von Nässeschäden an einem Wohn- und Geschäftshaus**  
 - Klosterstr. 55 / Friedrichstr. 36 in Krefeld -  
 Bauschadensgutachten, Kostenprognose, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Auftraggeber: WEG vertr.d. Haus+Grund Verwaltungsges.mbH 1998 - 99
- 04. Dachterrassensanierung eines 6-Familien-Wohnhauses**  
 - Ludwigshafener Str. 21 in Düsseldorf -  
 Schadensanalyse, Ausführungsplanung, Projektmanagement  
 Auftraggeber: WEG vertr.d. Schütte Immobilien Verwaltung 1998
- 03. Fassadensanierung eines Gemeindezentrums aus den 50<sup>er</sup> Jahren**  
 - Alter Kirchweg in Ratingen Tiefenbroich -  
 Schadensanalyse, Gutachten, Baubetreuung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer  
 Auftraggeber: Ev. Kirchengemeinde Ratingen 1995 - 96
- 02. Sanierungskonzeption für ein 16-Familien-Wohnhaus**  
 - Gengerstraße 14 in Düsseldorf-  
 Bestandsanalyse, Sanierungskonzeption, AB  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer  
 Auftraggeber: Franz Köbler bzw. Michael Gesche Immobilien GmbH 1995 - 96
- 01. Fassadensanierung eines 12-geschossigen Wohnhauses**  
 - Herrmann-Ehlers-Straße 2-4 in Düsseldorf Garath -  
 Schadensanalyse, Entwurfs- und Genehmigungsplanung  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer  
 Bauherr: Victoria-Versicherungs-AG 1994 - 96




## Dokumentationen – Gutachten - Sonderaufträge

- 29. Grundstücksverschmelzung - Umbau Außenanlagen**  
 - Harkortstr. 15 – 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2013 ►
- 28. Realisierung Facility-Brandingkonzept**  
 - Harkortstr. 15 – 17 in Ratingen -  
 Entwurfsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung,  
 Ausführungsplanung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2013
- 27. Nutzungserweiterung Logistikhallenkomplex nach Eigentümerwechsel**  
 - Sandstr. 23 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme und Analyse, Einleitung Genehmigungsverfahren, Projektmanagement,  
 in Zusammenarbeit mit dem Brandschutzbüro Rassek.  
 Bauherr: Marama GmbH 2013
- 27. Projektbetreuung nach Abbruchverfügung MFH-Wohngebäude**  
 - Wallstr.27 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Projektmanagement, Genehmigungsplanung, Kostenermittlung,  
 Beratung und Betreuung bei der wirtschaftlichen Verwertung  
 Auftraggeberin: Doris Spürkel 2010
- 26. Verkehrswertgutachten eines bebauten Gewerbegrundstücks**  
 - Kaiserswerther Straße 95 Ecke Westtangente in Ratingen-  
 Örtliche- und Bauaktenbestandsaufnahme, Dokumentation, Verkehrswertgutachten  
 Auftraggeber: Johann+Wittmer GBR 2009
- 25. Errichtung eines Staffelgeschosses über dem Flachdach**  
 - Poßbergweg 2 in Düsseldorf-  
 Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung, planungsrechtliche Klärung  
 Auftraggeber: Familie von Löwenich 2009
- 24. Errichtung einer repräsentativen Vordachanlage  
 Einbau von Licht-und Lüftungskuppeln in einen Konferenzraum  
 Errichtung eines Seekontainer-Zwischenlagers  
 Erweiterung der Coilstock-Anlage  
 Umbau der Büroräume im EG, 1.+2.OG:**  
 - Sandstr.23 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, ausführungsbegleitende Entwurfsplanung,  
 Genehmigungs-und Ausführungsplanung, entwurfsbegleitende Kostenermittlung  
 Bauherr: UPM-RAFLATAC GmbH 2006 - 08
- 23. Beratung WH-Kaufentscheidung mit Vorentwurf für Umbau+Modernisierung**  
 - Wilhelm-Raabe-Str.2 in Ratingen Lintorf-  
 Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung, Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Eheleute Schulte-Pauli 2008
- 22. Umbau + Modernisierung Zentral-Serverraum eines internationalen Unternehmens  
 Errichtung einer Abluftanlage für Entfettungsstation eines Werkstattgebäudes**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfs-und Ausführungsplanung, Projektierung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2007 - 08

**Fortsetzung:** *Dokumentationen – Gutachten – Sonderaufträge* 

- 21. Kostenkalkulation brandschutzkonzeptioneller Baumaßnahmen am Finanzamt Essen Nord**  
 - Witteringstraße in Essen -  
 Bestandsaufnahme, Flächen-und Massenauswertung, Kostenberechnung  
 Auftraggeber: Zeppenfeld Ingenieur GmbH 2007
- 20. Planung & Projektmanagement Abluftanlagen, Hochleistungsmetallsäge mit Nassabsauger**  
 - Harkortstr. 17 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung zur Optimierung der spezifischen Arbeitsabläufe,  
 vorbereiten der Vergaben, Projektmanagement, Bauleitung  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2008
- 19. Entwicklung eines Brandschutzkonzepts für großflächige Verwaltungsbauten**  
 - Harkortstr.15 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme, Flächenauswertung und Berechnung, CAD- Dokumentation  
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Zeppenfeld und der Feuerwehr Ratingen  
 Auftraggeber: NSK Deutschland GmbH 2005 - 08
- 18. Dokumentation eines 1-Fam.Wohnhauses**  
 - Peddenkamp 39 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme, Flächenauswertung und Berechnung, CAD- Dokumentation  
 Auftraggeber: Eheleute von Moschenski 2005
- 17. Dokumentation eines Büro-und Gewerbegebäudes**  
 - Ostwall 75 – 77 in Krefeld -  
 Bestandsaufnahme, Flächenauswertung und Berechnung, CAD- Dokumentation  
 Auftraggeber: Haus+Grund Verwaltungsges.mbH 2005
- 16. Bauzustandsgutachten vor Ablauf der 5-jährigen Gewährleistungsdauer**  
 - Bogenstraße 63 in Krefeld -  
 Bestandsaufnahme- Analyse, Dokumentation  
 Auftraggeber: Gerlach GBR vertr.d. Haus+Grund Verwaltungsges.mbH 2005 - 06
- 15. Abbruch und Rückbau eines Hochregallagers**  
 - Harkortstr. 15 in Ratingen -  
 Bestandsanalyse, Genehmigungs-und Ausführungsplanung,  
 Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,  
 Projektsprache: Englisch und deutsch  
 Bauherr: NSK Deutschland GmbH 2004 - 05
- 14. Zusammenlegung zweier übereinander liegender Eigentumswohnungen**  
 - Am Westbahnhof 2 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme- Analyse, Entwurfs-und Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: Familie Zumbrink 2004
- 13. Nachträglicher Einbau einer Dachterrasse**  
 - Uerdinger Str. 227 in Krefeld -  
 Bestandsaufnahme- Analyse, Entwurfsplanung,  
 entwurfsbegleitende Kostenermittlung  
 Auftraggeber: Familie Born 2003
- 12. Zusammenlegung zweier übereinander liegender Eigentumswohnungen**  
 - Am Westbahnhof 2 in Ratingen -  
 Bestandsaufnahme- Analyse, Entwurfs-und Genehmigungsplanung  
 Auftraggeber: H.Pauels+G.Schraa 2003

**Fortsetzung:** *Dokumentationen – Gutachten – Sonderaufträge* 

- |   |           |
|---|-----------|
| <p><b>11. Bauzustandsgutachten vor Ablauf der 5-jährigen Gewährleistungsdauer</b><br/>         - Uerdinger Str. 780 bis 784 in Krefeld -<br/>         Bestandsaufnahme- Analyse, Dokumentation<br/>         Auftraggeber: Gerlach GBR vertr.d. Haus+Grund Verwaltungsges.mbH</p>  | 2002      |
| <p><b>10. Dokumentation von Produktions-und Verwaltungskomplexen</b><br/>         - Höferstr. 3-15 und Haberstr. 10-16 in Velbert -<br/>         Bestandsaufnahme, Flächenauswertung, CAD- Dokumentation<br/>         in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Auftraggeber: Witte Facility-Management GmbH&amp;Co. KG</p> | 2001 - 02 |
| <p><b>09. Sanierungsgutachten für die Abdichtungskonstruktion der TG-Anlage</b><br/>         - Florastraße 50-54 in Krefeld -<br/>         Bestandsaufnahme, Schadensanalyse, Ausführungskonzeption, Kostenprognose<br/>         Bauherr: WEG vertr.d. Stein Grundbesitzverwaltungen GmbH</p>                                       | 1999      |
| <p><b>08. Planung der Außenwerbeanlagen eines Technik-Fachmarkts</b><br/>         - Kaiserswerther Str. 95 in Ratingen -<br/>         Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung<br/>         Bauherr: Johann+Wittmer worldwide electronic shopping RED ZAC</p>  | 1999      |
| <p><b>07. Umnutzungskonzeption für ein ehemaliges Altenheim</b><br/>         - Hochstraße 48 in Ratingen -<br/>         Bestandsaufnahme, Schadensanalyse, Vorentwurfsplanung, Kostenermittlung<br/>         in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Auftraggeber: Ev. Kirchengemeinde Ratingen</p>                       | 1997      |
| <p><b>06. Gebäudedokumentation einer diplomatischen Vertretung</b><br/>         - Rotterdamer Straße 85 in Düsseldorf -<br/>         Bestandsaufnahme, Sanierungskonzept in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Auftraggeber: Britisches Generalkonsulat Düsseldorf</p>  | 1997      |
| <p><b>05. Vorentwurf für den Neu- und Umbau von Wohnhäusern</b><br/>         - Talstraße 17 in Ratingen -<br/>         Bestandanalyse, Vorentwurf, Bauvoranfrage, Kostenprognose<br/>         in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Auftraggeber: Ev. Kirchengemeinde Ratingen</p>                                      | 1996      |
| <p><b>04. Wirtschaftlichkeitsgutachten für ein Gewerbegebäude</b><br/>         - Am Gierath in Ratingen Breitscheid-<br/>         Vorentwurf, Kostenprognose, Beratung<br/>         Auftraggeber: BORTH Messebau</p>  | 1995 - 96 |
| <p><b>03. Vorentwurf eines Dreigruppen-Kindergartens</b><br/>         - Heiligenhauser Straße in Ratingen Hösel -<br/>         Projektentwicklung, Vorentwurf in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Auftraggeber: Grundstücksgesellschaft Vössing &amp; Tietz GBR</p>   | 1996      |
| <p><b>02. Dokumentation eines Zentralarchivs</b><br/>         - Herzogstraße 67 in Düsseldorf -<br/>         Bestandsaufnahme, Flächenauswertung, Dokumentation<br/>         in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Auftraggeber: Victoria-Versicherungs- AG</p>   | 1994      |
| <p><b>01. Projektierung für den Neubau eines 16-Familien-Wohnhauses</b><br/>         - Baulücke Gartenstraße 13-15 in Ratingen -<br/>         Projektentwicklung, Vorentwurfsplanung, Kostenprognose<br/>         in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer<br/>         Auftraggeber: Verein Vanakkam e.V.</p>                          | 1993 - 96 |